

JEDNOSTKA PROJEKTOWA:	 Aniśko Architektura Krajobrazu ul. Jeziorna 21, 69-220 Ośno lubuskie, Tel.: 602 528 860
----------------------------------	---

PROJEKT BUDOWLANY

NAZWA:	BUDOWA WIATY O KONSTRUKCJI KAMIENNO-DREWNIANEJ WRAZ Z ZAGOSPODAROWANIEM TERNU
ADRES:	Dz. nr 490 , obręb ewid. 080402_5.0008 – Tarnów Bycki, jedn. ewid. 080402_5 Bytom Odrzański – obszar wiejski, powiat nowosolski, woj. lubuskie
KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO:	KATEGORIA VIII
INWESTOR:	Gmina Bytom Odrzański Rynek 1, 67-115 Bytom Odrzański

PROJEKTANCI

DATA: SIERPIEŃ 2019

BRANŻA	PROJEKTANT	PODPIS, PIECZĄTKA
ARCHITEKTURA	mgr inż. arch. Barbara Mikołajczak nr ewid. upr. 95/79/ZG w specjalności architektonicznej	
AUTOR PROJEKTU KONSTRUKCJA	inż. Sławomir Błaszkwicz nr ewid. upr. 21/75/Zg w specjalności konstrukcyjno- inżynierskiej	

DATA OPRACOWANIA: SIERPIEŃ 2019	EGZEMPLARZ NR 1
--	------------------------

Spis zawartości zgodnie z wykazem na stronie nr 2

SPIS ZAWARTOŚCI DOKUMENTACJI

1	Strona tytułowa	1
2	Spis zawartości dokumentacji	2
3	Oświadczenia i zaświadczenia projektantów	3
	3.1. Oświadczenie art.20 ust.4 ustawy Prawo budowlane	3
	3.2. Odpis uprawnień autora opracowania – branża konstr.	4
	3.3. Zaświadczenia o przynależności autora opracowania do Izby Inżynierów – kontr.	5
	3.4. Odpis uprawnień autora opracowania – branża arch.	6
	3.5. Zaświadczenia o przynależności autora opracowania do Izby Inżynierów –arch.	7
4	Dokumenty	8
	4.1. Mapa do celów projektowych, skala 1:500	8
	4.2. Decyzja o warunkach zabudowy nr	9
5	Opis informacji dotyczący bezpieczeństwa i ochrony zdrowia	16
6	Projekt zagospodarowania działki	19
	Część opisowa	19
	6.1. Podstawa opracowania projektu	19
	6.2. Przedmiot inwestycji	19
	6.3. Istniejący stan zagospodarowania działki budowlanej i opis projektowanych zmian	19
	6.4. Projektowane zagospodarowanie działki	19
	6.5. Zestawienie powierzchni poszczególnych części zagospodarowania działki budowlanej	20
	6.6. Dane informujące, czy działka, na której projektuje się budynek wiaty, jest wpisana do rejestru zabytków oraz czy podlega ochronie na podstawie ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego	20
	6.7. Dane określające wpływ eksploatacji górniczej na działkę	20
	6.8. Informacje i dane o charakterze i cechach istniejących i przewidywanych zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników obiektu budowlanego i jego otoczenia	20
	6.9. Inne konieczne dane wynikające ze specyfiki, charakteru i stopnia skomplikowania obiektu budowlanego lub robót budowlanych	20
	6.10. Zakres oddziaływania obiektu	20
	Część rysunkowa – projekt zagospodarowania terenu na kopii mapy do celów projektowych – rys. Z1	22
7	Projekt budowlany	23
	Część opisowa	23
	7.1. Przeznaczenie i program użytkowy obiektu budowlanego, jego charakterystyczne parametry techniczne	23
	7.2. Forma architektoniczna i funkcja obiektu budowlanego, sposób dostosowania do otaczającej zabudowy i sposób spełnienia wymagań, o których mowa w art. 5 ust.1 Ustawy Prawo Budowlane	23
	7.3. Konstrukcja obiektu budowlanego	25
	7.4. Rozwiązania zasadniczych elementów wyposażenia budowlano-instalacyjnego zapewniające użytkowanie obiektu zgodnie z przeznaczeniem	25
	7.5. Dane techniczne obiektu budowlanego charakteryzujące jego wpływ na środowisko i jego wykorzystanie oraz na zdrowie ludzi i obiekty sąsiadujące	25
	7.6. Warunki ochrony przeciwpożarowej	25
	7.7. Warunki wykonania robót budowlano-montażowych	26
	7.8. Dopuszczalne odstępstwa od projektu	26
8	Projekt konstrukcyjny	27
9	Część rysunkowa	30
	Branża architektura – rysunki A1 – A4	30
	Branża konstrukcyjna – rysunki K1 – K3	34
10	Projekt elementów małej architektury zagospodarowania terenu inwestycji	37

OŚWIADCZENIE PROJEKTANTÓW

Zgodnie z art.20 ust.4 ustawy Prawo Budowlane(Dz.U.Nr 243, poz.1623 z 2010r.) my niżej podpisani, **oświadczamy**, że projekt budowlany budowy wiaty o konstrukcji kamiennieo-drewnianej wraz z zagospodarowaniem terenu (zakres i adres inwestycji poniżej) został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej.

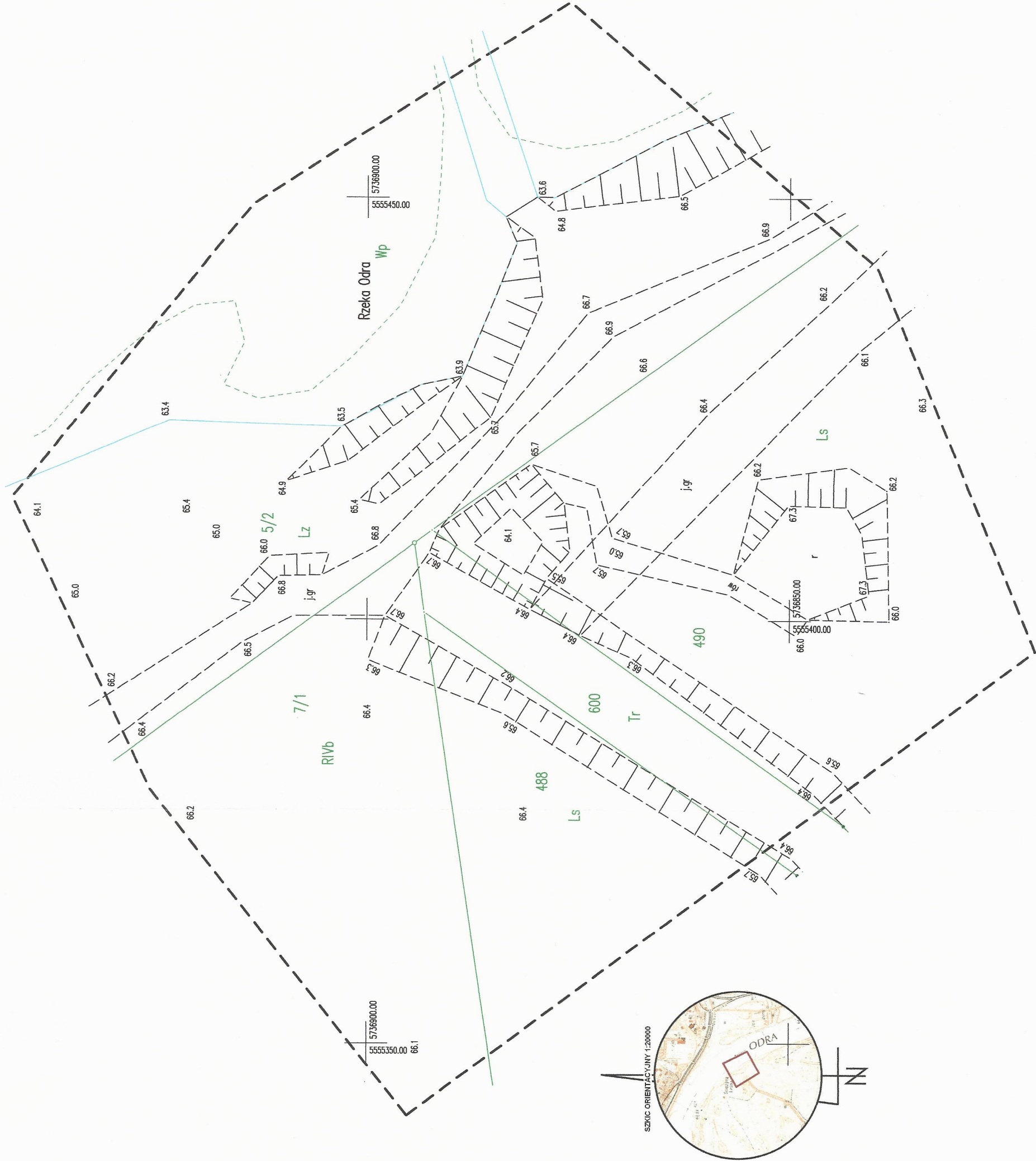
NAZWA:	BUDOWA WIATY O KONSTRUKCJI KAMIENNO-DREWNIANEJ WRAZ Z ZAGOSPODAROWANIEM TERNU
ADRES:	Dz. nr 490 , obręb ewid. 080402_5.0008 – Tarnów Bycki, jedn. ewid. 080402_5 Bytom Odrzański – obszar wiejski, powiat nowosolski, woj. lubuskie
KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO:	KATEGORIA VIII
INWESTOR:	Gmina Bytom Odrzański Rynek 1, 67-115 Bytom Odrzański

DATA: SIERPIEŃ 2019

BRANŻA	PROJEKTANT	PODPIS, PIECZĄTKA
ARCHITEKTURA	mgr inż. arch. Barbara Mikołajczak nr ewid. upr. 95/79/ZG w specjalności architektonicznej	
AUTOR PROJEKTU		
KONSTRUKCJA	inż. Sławomir Błaszczewicz nr ewid. upr. 21/75/Zg w specjalności konstrukcyjno-inżynierskiej	

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH
skala 1:500

Oznaczenie kancelaryjne zgłoszenia roboty		GN.6640.299.2019	
Miejscowość		TARNÓW BYCKI	
Jednostka ewidencyjna	identyfikator	080402_5	
	nazwa	Bytom Odrzański	
Obręb ewidencyjny	identyfikator	080402_5.0008	
	nazwa	Tarnów Bycki	
Działka		5/2, 7/1, 488, 490, 600	
Mapa niniejsza powstała przez powiększenie i aktualizację arkusza mapy zasadniczej		5.163.27.20	
Nazwa układu współrzędnych	prostokątnych płaskich	2000/15	
	wysokościowych	Kronstadt 86	
Oznaczenie granic obszaru, który był przedmiotem aktualizacji		-----	
Zaktualizował i wykonał:			
<div>USŁUGI GEODEZYJNE Marcin Raczykowski 67-120 Kozuchów ul. Kościuszki 9b/4 REGON 367711780 NIP 9251237856 tel. 881 624 261 marcinraczykowski@wp.pl</div> <div>GEODETA UJAWNIONY Marcin Raczykowski upr. nr 24507</div>			
Kozuchów 20.05.2019			
Mapa została wykonana bez ustalenia obciążeń służebności gruntowych ujawnionych w księgach wieczystych – brak.			
Granice działek oznaczono na podstawie danych z ewidencji gruntów i budynków i oznaczono kolorem zielonym.			
Uzgodnienia ZUDP – brak			
Nie wyklucza się istnienia na zakreślonym obszarze innych elementów podziemnego uzbrojenia terenu niż te które są uwidocznione na tej mapie.			



Poswiadcza się, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera operat techniczny wpisany do ewidencji materiałów państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego.

STAROSTA NOWOSOLSKI

P.0804.201.9.1046

2019-07-23

Identyfikator ewidencji: 0804.201.9.1046

Data wpisania operatu technicznego do ewidencji: 2019-07-23

Imię, nazwisko i podpis osoby odpowiedzialnej za opracowanie: *[Signature]*

Podpis: *[Signature]*

DECYZJA O WARUNKACH ZABUDOWY

Na podstawie art.59 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. 2018 poz. 1945 ze zm.) w związku z art. 4 ust. 2 pkt 2 i art. 61 ust. 1 tejże ustawy, art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 2096 ze zm.) dalej k.p.a. oraz rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 26 sierpnia 2003 r. w sprawie sposobu ustalania wymagań dotyczących nowej zabudowy i zagospodarowania terenu w przypadku braku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego (Dz. U. z 2003 r. nr 164 poz. 1588)

USTALAM NA RZECZ GMINY BYTOM ODRZAŃSKI

WARUNKI ZABUDOWY DLA INWESTYCJI: BUDOWA WIATY O KONSTRUKCJI DREWNIANO-KAMIENNEJ - PUNKT KONCENTRACJI RUCHU TURYSTYCZNEGO

LOKALIZACJA INWESTYCJI:
GMINA: BYTOM ODRZAŃSKI
OBREB: TARNÓW BYCKI
CZĘŚĆ DZIAŁKI NR 490

1. **Ustalenia dotyczące rodzaju zabudowy**
Zabudowa rekreacyjna. Budowa wiaty o konstrukcji drewniano-kamiennej – punkt koncentracji ruchu turystycznego
2. **Warunki i szczegółowe zasady zagospodarowania terenu oraz jego zabudowy** wynikające z analizy funkcji oraz cech zabudowy i zagospodarowania terenu, a także z przepisów odrębnych:
ustalenia dotyczące funkcji zabudowy i zagospodarowania terenu z uwzględnieniem ustaleń dotyczących warunków i wymagań ochrony i kształtowania ładu przestrzennego:
 - 1) **funkcja:** rekreacyjna;
 - 2) **linia zabudowy:** zgodnie z przepisami odrębnymi – rozporządzeniem Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie;
 - 3) **wielkość powierzchni zabudowy** w stosunku do powierzchni terenu objętego decyzją do 1%;
 - 4) **wielkość powierzchni biologicznie czynnej**, w stosunku do powierzchni terenu objętego decyzją: min. 95%;
 - 5) **szerokość elewacji frontowej:** do 12,0 m;
 - 6) **wysokość górnej krawędzi elewacji frontowej, jej gzymsu lub attyki:** do 2,5 m;
 - 7) **wysokość głównej kalenicy:** do 5,5 m;
 - 8) **kąt nachylenia głównych połaci dachu:** od 20° do 30°;
 - 9) **układ głównych połaci dachowych:** wielospadowy;
 - 10) **kierunek głównej kalenicy dachu:** nie ustala się.
3. **Ustalenia dotyczące ochrony środowiska i zdrowia ludzi.**
 - 1) inwestycja jest zlokalizowana na terenie Specjalnego Obszaru Ochrony NATURA 2000 „Nowosolska Dolina Odry” PLH080014 oraz na terenie Obszaru Specjalnej Ochrony NATURA 2000 „Dolina Środkowej Odry” PLB080004;
 - 2) inwestycja jest zlokalizowana na terenie Obszaru Chronionego Krajobrazu „Nowosolska Dolina Odry” dla którego obowiązują przepisy odrębne;
 - 3) teren nie wymaga uzyskania zgody na przeznaczenie gruntu na cele nierolnicze i nieleśne zgodnie z art. 7 ust. 2 ustawy z dnia 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych (t.j. Dz. U. z 2017 r. poz. 1161). Obszar objęty wnioskiem oznaczony jest w ewidencji gruntów symbolem Ls o powierzchni ok. 1,5920 ha; Zgodnie z art. 3 pkt 2 ustawy z dnia

28 września 1991 r. o lasach (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 2129 ze zm.) lasem jest grunt związany z gospodarką leśną, zajęty pod wykorzystywane dla potrzeb gospodarki leśnej: budynki i budowle, urządzenia melioracji wodnych, linie podziału przestrzennego lasu, drogi leśne, tereny pod liniami energetycznymi, szkółki leśne, miejsca składowania drewna, a także wykorzystywane na parkingi leśne i urządzenia turystyczne. Mając powyższe na uwadze stwierdza się, że planowany sposób zagospodarowania nie zmieni przeznaczenia gruntów leśnych na nieleśne;

- 4) planowana inwestycja nie należy do przedsięwzięć, o których mowa w art. 59 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko i nie znajduje się w katalogu zawartym w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2016 r., poz. 71).
- 4. Ustalenia dotyczące ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej.**

Nie dotyczy ze względu na brak w obszarze zainwestowania obiektów lub terenów objętych ochroną zabytków w rozumieniu art. 7 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j. Dz. U. 2018 poz. 2067 ze zm.), oraz ujętych w gminnej ewidencji zabytków.

- 5. Ustalenia dotyczące obsługi w zakresie infrastruktury technicznej i komunikacji.**

- 1) infrastruktura techniczna:
 - a) z sieci elektroenergetycznej – nie dotyczy,
 - b) zaopatrzenie w wodę – nie dotyczy,
 - c) odprowadzenie ścieków bytowych – nie dotyczy,
 - d) odprowadzanie wód opadowych – zgodnie z przepisami odrębnymi,
 - e) odprowadzanie odpadów stałych – zgodnie z przepisami odrębnymi,
 - f) zaopatrzenie w ciepło – nie dotyczy;
- 2) obsługa komunikacyjna inwestycji: poprzez działkę gminną nr 600, następnie poprzez drogę gminną wewnętrzną mającą połączenie z drogą publiczną,

- 6. Ustalenia wymagań dotyczących ochrony interesów osób trzecich.**

- 1) *określenie warunków ochrony przed pozbawieniem dostępu do drogi publicznej:* planowana inwestycja nie może pozbawić dostępu do drogi publicznej: Przez analogię do przepisu art. 144 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny, inwestor powinien przy wykonywaniu swego prawa powstrzymać się od działań, które by zakłócały korzystanie z nieruchomości sąsiednich ponad przeciętną miarę, wynikającą ze społeczno-gospodarczego przeznaczenia nieruchomości i stosunków miejscowych, w tym od działań polegających na pozbawieniu kogokolwiek dostępu do drogi publicznej;
- 2) *określenie warunków ochrony przed pozbawieniem możliwości korzystania z wody, kanalizacji, energii elektrycznej i ciepłej oraz ze środków łączności:* należy spełnić warunki umowy o przyłączenie oraz zaopatrzenie, a także techniczne warunki przyłączenia określone przez poszczególne jednostki organizacyjne, dokonujące przyłączenia podmiotów do sieci wodociągowych, kanalizacyjnych, energetycznych i telekomunikacyjnych;
- 3) *określenie warunków ochrony przed pozbawieniem dostępu światła dziennego do pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi:* zakazuje się pozbawienia dostępu do światła dziennego z zastosowaniem w razie potrzeby, odpowiednich rozwiązań funkcjonalno-technicznych;
- 4) *określenie warunków ochrony przed uciążliwościami powodowanymi przez hałas, vibracje, zakłócenia elektryczne i promieniowanie:*
 - a) planowana inwestycja nie może wprowadzać do powietrza, wody, gleby lub ziemi vibracji w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska,
 - b) należy przestrzegać wymagań określonych w warunkach przyłączenia do sieci elektroenergetycznej w zakresie jej zabezpieczenia przed zakłóceniami elektrycznymi powodowanymi przez instalacje lub sieci wchodzące w skład planowanej inwestycji, stosownie do przepisów rozporządzenia Ministra Gospodarki z dnia 4 maja 2007 r. w sprawie szczegółowych warunków funkcjonowania systemu elektroenergetycznego,
 - c) planowana inwestycja nie może emitować pól elektromagnetycznych wyższych niż

określone w rozporządzeniu Ministra Ochrony Środowiska z dnia 30 października 2003 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów pól elektromagnetycznych w środowisku oraz sposobów sprawdzania dotrzymania tych poziomów;

5) *określenie warunków ochrony przed zanieczyszczeniem powietrza, wody i gleby:*

- a) planowana inwestycja nie może wpłynąć na jakość powietrza i musi pozwolić na utrzymanie w nim poziomów substancji poniżej dopuszczalnych dla nich poziomów lub co najmniej na tych poziomach, które zostały ustalone w rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 24 sierpnia 2012 r. w sprawie poziomów niektórych substancji w powietrzu,
- b) planowana inwestycja nie może wpłynąć na jakość wód i musi pozwolić na utrzymywanie jej powyżej albo co najmniej na poziomie wymaganym w przepisach wykonawczych do ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne,
- c) planowana inwestycja nie może pogorszyć standardów jakości gleby określonych w rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 1 września 2016 r. w sprawie sposobu prowadzenia oceny zanieczyszczenia powierzchni ziemi.

7. **Ustalenia dotyczące granic i sposobów zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie (w tym tereny górnicze, zagrożone powodzią, osuwiska).**

Teren, na którym przewiduje się realizację inwestycji, jest położony w granicach obszaru szczególnego zagrożenia powodzią od rzek (Q 1%) oraz obszarze szczególnego zagrożenia powodzią od rzek (Q 10%).

8. **Ustalenia wynikające z przepisów odrębnych.**

Żaden z wyżej przywołanych aktów normatywnych nie zawiera zakazu realizacji planowanego przez inwestora zamierzenia budowlanego.

9. **Uzyskanie uzgodnień:**

Projekt decyzji uzyskał uzgodnienia na podstawie art. 53 ust. 4 pkt 6, 8, 11b ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym od:

- 1) Starosty Nowosolskiego (decyzja BŚ.6123.60.2019.AK z dnia 198 marca 2019 roku) – w zakresie ochrony gruntów rolnych;
- 2) Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie – Zarząd Zlewni w Zielonej Górze, Nadzór Wodny w Nowej Soli (Postanowienie WR.ZPU.7.521.97.2019.BB z dnia 22 marca 2019 roku) – w zakresie melioracji;
- 3) Regionalnego Dyrektora Lasów Państwowych w Zielonej Górze (Postanowienie ZS.224.61.2019 z dnia 1 kwietnia 2019 roku) – w zakresie ochrony gruntów leśnych;
- 4) Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gorzowie Wielkopolskim – w odniesieniu do innych niż wymienione w pkt 7 obszarów objętych ochroną na podstawie przepisów o ochronie przyrody;
- 5) Dyrektora Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie, Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej we Wrocławiu – w odniesieniu do obszarów, o których mowa w art. 169 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. – Prawo wodne, w zakresie warunków zabudowy i zagospodarowania terenu.

10. **Linie rozgraniczające teren inwestycji – załącznik do decyzji.**

Linie rozgraniczające teren inwestycji przedstawione są na mapie w skali 1:1000, stanowiącej załącznik graficzny do niniejszej decyzji – załącznik nr 1.

11. **Wyniki analizy funkcji oraz cech zabudowy i zagospodarowania terenu na obszarze analizowanym w zakresie warunków, o których mowa w art. 61 ust. 1-5 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym przedstawiono w załączniku nr 2.**

Niniejsza decyzja nie rodzi praw do terenu oraz nie narusza prawa własności i uprawnień osób trzecich.

Projekt niniejszej decyzji został sporządzony przez osobę uprawnioną, zgodnie z wymogiem art. 60 ust. 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. 2018 poz. 1945 ze zm.). Projekt decyzji sporządził mgr inż. Michał Mandziuk.

UZASADNIENIE

Dnia 1 marca 2019 r. z wnioskiem o ustalenie warunków zabudowy dla inwestycji opisanej w oświadczeniu niniejszej decyzji, wystąpiła Pani Anna Aniśko, ul. Jeziorna 21, 69-220 Ośno Lubuskie działająca w imieniu i na rzecz Gminy Bytom Odrzański, Rynek 1, 67-115 Bytom Odrzański.

Ocena przedstawionego zamierzenia budowlanego przeprowadzona przez tut. organ wykazała, że przedmiotowy teren znajduje się na obszarze, gdzie brak jest miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, a planowana zmiana zagospodarowania terenu należy do inwestycji, o których mowa w art. 4 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym i stosownie do przepisu art. 59 ust. 1 tejże ustawy – wymaga ustalenia, w drodze decyzji, warunków zabudowy. Tym samym wniosek inwestora został sformułowany prawidłowo i zawierał wszystkie niezbędne elementy, które zostały określone w art. 52 ust. 2 wspomnianej ustawy i nie wymagał dołączenia do niego żadnych dokumentów wynikających z przepisów szczególnych.

W ramach analizy, o której mowa w art. 53 ust. 3 pkt 1 i 2, w związku z art. 64 ust. 1 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, tut. organ sprawdził wszystkie uwarunkowania dotyczące terenu objętego planowaną inwestycją.

Wykorzystując dane z Ewidencji Gruntów i Budynków rozpoznano stosunki własnościowe dotyczące otoczenia terenu planowanej inwestycji w sposób umożliwiający ustalenie stron postępowania administracyjnego.

Stosownie do wymogów procedury administracyjnej (art. 61 § 4 kpa) wszystkie strony zostały zawiadomione o wszczęciu postępowania administracyjnego w sprawie ustalenia warunków zabudowy oraz o przysługujących im uprawnieniach, z których mogły skorzystać. Przed wydaniem decyzji, zgodnie z dyspozycją art. 10 kpa, wszystkie strony zostały zawiadomione o zakończeniu postępowania administracyjnego oraz możliwości zapoznania się i wypowiedzenia co do zgromadzonych w sprawie dowodów i materiałów oraz zgłoszonych żądań.

Oceniając spełnienie łącznych warunków, które umożliwiają wydanie decyzji o warunkach zabudowy i wykazane zostały w art. 61 ust. 1 pkt 1-5 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, tut. organ stwierdził co następuje:

- 1) ponieważ planowana inwestycja dotyczy budowy wiaty dla celów ruchu turystycznego, nie jest wymagane przeprowadzenie analizy dotyczącej kontynuacji funkcji, parametrów, cech i wskaźników kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu;
- 2) teren inwestycji ma dostęp do drogi publicznej;
- 3) istniejące/projektowane uzbrojenie terenu jest wystarczające dla zamierzenia budowlanego;
- 4) teren nie wymaga uzyskania zgody na zmianę przeznaczenia gruntów rolnych i leśnych na cele nierolnicze i nieleśne;
- 5) decyzja jest zgodna z przepisami odrębnymi.

W celu ustalenia wymagań dla nowej zabudowy i zagospodarowania terenu, tut. organ – w sposób określony w przepisach § 3 ust. 1-2 Rozporządzenia wyznaczył wokół terenu objętego wnioskiem, na którym planowana jest inwestycja, obszar analizowany, uwidocznił na załączniku graficznym do analizy. Na tak wyznaczonym obszarze organ przeprowadził analizę funkcji oraz cech zabudowy i zagospodarowania terenu w zakresie warunków, o których mowa w art. 61 ust. 1-5 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, przedstawiając analizę i wyniki analizy w załączniku nr 2.

Działki sąsiednie dostępne z tej samej drogi publicznej, znajdujące się w obszarze analizowanym, stanowią niezabudowane grunty rolne, leśne, tereny różne, tereny wód powierzchniowych. Zatem można ocenić, że pod względem funkcji i sposobu zagospodarowania występującego w tym rejonie, planowane przez inwestora przedsięwzięcie jest dopuszczalne.

Decyzja o warunkach zabudowy nie rodzi po stronie gminy obowiązku zapewnienia inwestorom dodatkowego wyposażenia w infrastrukturę techniczną. Wykup działek pod drogi, budowa sieci przesyłowych, dróg, oświetlenia ulicznego, oraz innych obiektów infrastruktury technicznej następuje niezależnie od ustaleń niniejszej decyzji. Wnioskodawca nie jest uprawniony do roszczeń w kwestii nieujęcia powyższych zadań w planie inwestycyjnym gminy.

Wobec spełnienia wszystkich warunków niezbędnych do wydania decyzji, w świetle całokształtu zgromadzonego materiału dowodowego należało postanowić, jak w rozstrzygnięciu.

Ostateczna decyzja, o której mowa w art. 50 ust. 1 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym uprawnia inwestora do zgłoszenia robót budowlanych lub ubiegania się o pozwolenie na budowę dla zamierzenia budowlanego w niej określonego. Kwestia możliwości realizacji tego zamierzenia będzie rozstrzygana dopiero na etapie zatwierdzenia projektu budowlanego i wydawania pozwolenia na budowę lub braku sprzeciwu wobec zgłoszenia, co należy do kompetencji organu administracji architektoniczno – budowlanej. W myśl art. 55 i art. 64 ust. 1 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym decyzja o warunkach zabudowy wiąże organ wydający decyzję o pozwoleniu na budowę i rozpatrujący zgłoszenia; ustalenia

niniejszej decyzji wiąży tę administrację w tym sensie, że nie może ona wydać pozwolenia na budowę oraz rozpatrzyć zgłoszenia w odniesieniu do terenu, który nie został objęty tą decyzją i nie może też wykraczać poza warunki nią określone.

POUCZENIE

Zgodnie z przepisem art. 63 ust. 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym wnioskodawcy, który nie uzyskał prawa do terenu, nie przysługuje roszczenie o zwrot nakładów poniesionych w związku z otrzymaną decyzją ustalającą warunki zabudowy.

Od niniejszej decyzji służy stronom prawo odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Zielonej Górze za moim pośrednictwem w terminie czternastu dni od dnia jej doręczenia. Zgodnie z art. 127a Kodeksu postępowania administracyjnego strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania. W przypadku zrzeczenia się tego prawa przez wszystkie strony, z dniem doręczenia tutejszemu organowi oświadczenia przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja stanie się ostateczna i prawomocna. Zrzeczenie się prawa do odwołania uniemożliwia stronie w późniejszym czasie możliwość zaskarżenia takiej decyzji. Na zgodny wniosek wszystkich stron, lub po złożeniu wniosku przez jedną ze stron, w przypadku, gdy pozostałe strony wyraziły na to zgodę w terminie czternastu dni od dnia doręczenia im zawiadomienia o wniesieniu odwołania, organ odwoławczy może przeprowadzić postępowanie wyjaśniające w zakresie niezbędnym do rozstrzygnięcia sprawy.



BURMISTRZ
[Signature]
Jacek Sauter

Załączniki:

1. Załącznik graficzny do decyzji – mapa w skali 1:1000 – załącznik nr 1
2. Część tekstowa analizy – załącznik nr 2

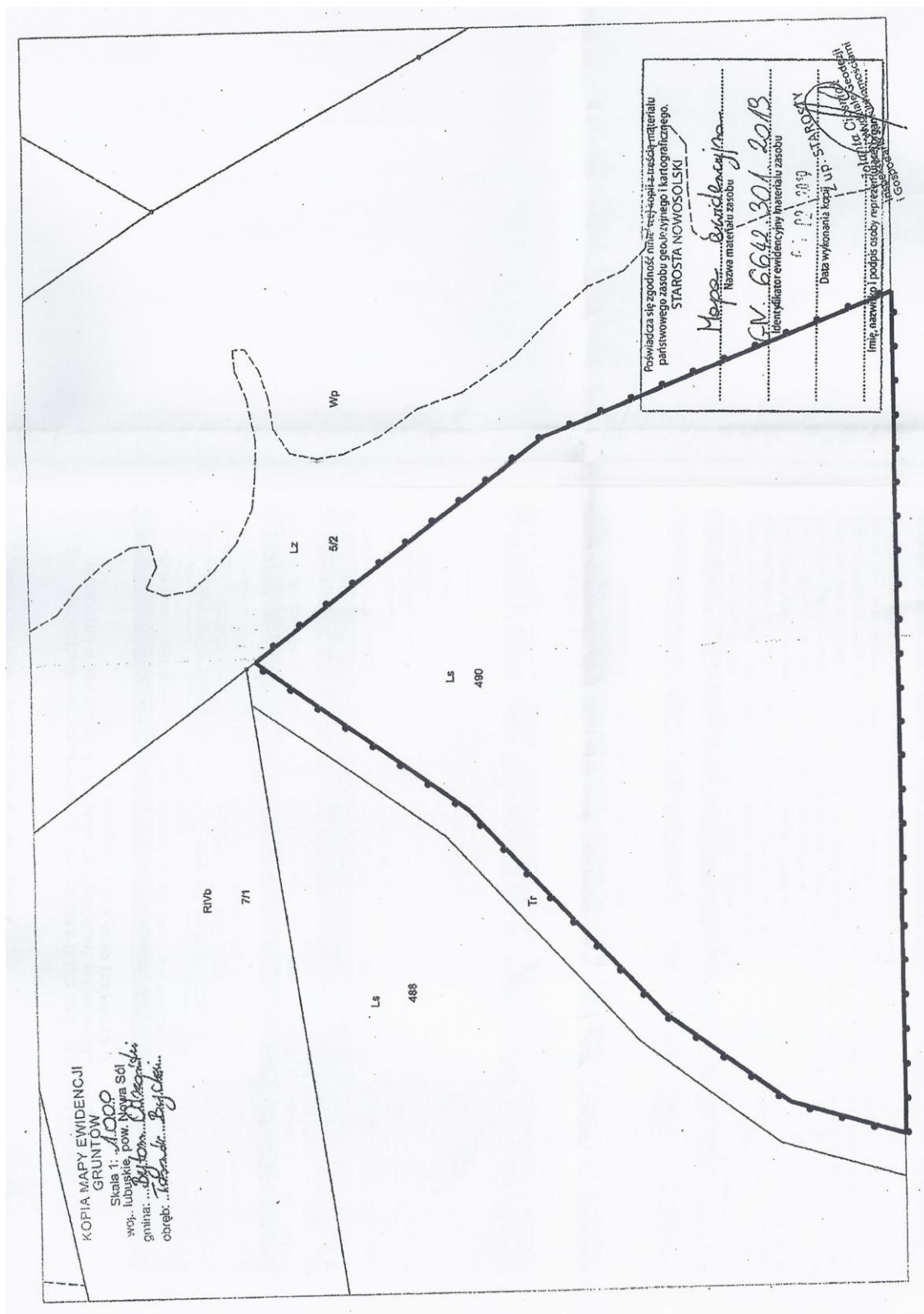
Otrzymują:

1. Strony postępowania określone w aktach sprawy
2. Aa

Na podstawie art. 6 ust. 1 pkt 1 i ust. 2 ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 1044 ze zm.), § 3 ust. 1 i § 4 ust. 1 rozporządzenia Ministra Finansów z dnia 28 września 2007 r. w sprawie zapłaty opłaty skarbowej (Dz. U. Nr 187, poz. 1330)

1. ~~Dokonano zapłaty opłaty skarbowej w wysokości 107 złotych~~
2. Decyzja jest zwolniona z opłaty skarbowej zgodnie z art. 7 pkt 3*

*Niepotrzebne skreślić.



ANALIZA FUNKCJI ORAZ CECH ZABUDOWY I ZAGOSPODAROWANIA TERENU
NA OBSZARZE ANALIZOWANYM ORAZ WYNIKI ANALIZY W ZAKRESIE WARUNKÓW,
O KTÓRYCH MOWA W ART. 61 UST 1-5 U.P.Z.P.

1. Dane inwestycji, dla której ustalane są warunki zabudowy i zagospodarowania terenu							
Rodzaj inwestycji	Budowa wiaty o konstrukcji drewniano-kamiennej – punkt koncentracji ruchu turystycznego						
Położenie inwestycji	część działki nr 490 obręb Tarnów Bycki, Gmina Bytom Odrzański						
Wnioskodawca	Gmina Bytom Odrzański, Rynek 1, 67-115 Bytom Odrzański						
Pełnomocnik	Anna Aniśko, ul. Jeziorna 21, 69-220 Ośno Lubuskie						
Stan istniejący	Działka leśna						
2. Zabudowa działki sąsiedniej (art. 61 ust. 1 pkt 1)							
Działki sąsiednie dostępne z tej samej drogi publicznej, znajdujące się w obszarze analizowanym, stanowią niezabudowane grunty rolne, leśne, tereny różne, tereny wód powierzchniowych							
3. Dostęp terenu, objętego wnioskiem o ustalenie warunków zabudowy, do drogi publicznej i możliwość uzbrojenia w sieci infrastruktury technicznej (art. 61 ust. 1 pkt 2, 3)							
Dostęp do drogi publicznej	poprzez działkę gminną nr 600, następnie poprzez drogę gminną wewnętrzną mającą połączenie z drogą publiczną						
Energia elektryczna	nie dotyczy						
Woda	nie dotyczy						
Ścieki bytowe	nie dotyczy						
Wody opadowe	zgodnie z przepisami odrębnymi						
Odpady stałe	zgodnie z przepisami odrębnymi						
Zaopatrzenie w ciepło	nie dotyczy						
4. Charakterystyka działki, pod względem uzyskania zgody na zmianę przeznaczenia gruntów rolnych i leśnych na cele nierolnicze i nieleśne (art. 61 ust. 1 pkt 4)							
Inwestycja planowana jest do lokalizacji na terenie oznaczonym w ewidencji gruntów symbolem Ls. W rozumieniu art. 3 pkt 2 ustawy z dnia 28 września 1991 r. o lasach (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 2129 ze zm.) lasem jest grunt związany z gospodarką leśną, zajęty pod wykorzystywanie dla potrzeb gospodarki leśnej: budynki i budowle, urządzenia melioracji wodnych, linie podziału przestrzennego lasu, drogi leśne, tereny pod liniami energetycznymi, szkółki leśne, miejsca składowania drewna, a także wykorzystywane na parkingi leśne i urządzenia turystyczne. Zgodnie z art. 7 ust. 2 ustawy z dnia 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych (t.j. Dz. U. z 2017 r. poz. 1161) teren nie wymaga uzyskania zgody na przeznaczenie gruntu na cele nierolnicze.							
5. Zgodność z przepisami odrębnymi (art. 61 ust. 1 pkt 5)							
Inwestycja jest zgodna z przepisami odrębnymi.							
6. Analiza funkcji oraz cech zabudowy i zagospodarowania terenu (art. 61 ust. 1 pkt 1)							
Na podstawie § 3 ust. 2 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 26 sierpnia 2003 r. w sprawie sposobu ustalania wymagań dotyczących nowej zabudowy i zagospodarowania terenu w przypadku braku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego (Dz. U. Nr 164, poz. 1588), wyznacza się granice obszaru analizowanego w odległości nie mniejszej niż trzykrotna szerokość frontu działki objętej wnioskiem o ustalenie warunków zabudowy, nie mniejszej jednak niż 50 m. Ze względu na charakter planowanej inwestycji – budowa wiaty o konstrukcji drewniano-kamiennej – punkt koncentracji ruchu turystycznego, odstąpiono od szczegółowej analizy funkcji oraz cech zabudowy i zagospodarowania terenu. Zamierzenie inwestycyjne wpisze się w stan istniejący, nie naruszy jego struktury oraz umożliwi turystyczne wykorzystanie wnioskowanego terenu. Inwestycja wpisuje się w większe zadanie, tj. budowa ścieżki pieszo-rowerowej, rewitalizacja Traktu Pruskiego, ekologiczne miejsce postoju oraz wyniesiona Aleja jako Park Nauk Przyrodniczych. Mając powyższe na względzie, dopuszcza się przedmiotową inwestycję o wnioskowanych parametrach.							
7. Wyniki analizy – ustalenia funkcji oraz cech zabudowy i zagospodarowania terenu (art. 61 ust. 1 pkt 1)							
Planowana podstawowa i uzupełniająca funkcja zabudowy	Maksymalny wskaźnik wielkości powierzchni zabudowy	Szerokość elewacji frontowej	Wysokość górnej krawędzi elewacji, jej gzymsu lub attyki	Układ głównych połaci	Kąt nachylenia głównej połaci dachu	Wysokość głównej kalenicy	Kierunek głównej kalenicy
Zabudowa turystyczna: wiaty drewniano-kamienna	1%	do 12,0 m	do 2,5 m	wielospadowy	od 20° do 30°	do 5,5 m	-

Opracował: mgr inż. Michał Mandziuk



BURMISTRZ

Jacek Sauter

Strona 1 z 1

OPIS INFORMACJI DOT. PLANU BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

OBIEKT I ADRES INWESTYCJI	BUDOWA WIATY O KONSTRUKCJI KAMIENNO-DREWNIANEJ WRAZ Z ZAGOSPODAROWANIEM TERNU Dz. nr 490 , obręb ewid. 080402_5.0008 – Tarnów Bycki, jedn. ewid. 080402_5 Bytom Odrzański – obszar wiejski, powiat nowosolski, woj. lubuskie
INWESTOR	Gmina Bytom Odrzański Rynek 1, 67-115 Bytom Odrzański
PROJEKTANT / AUTOR INFORMACJI	mgr inż. arch. Barbara Mikołajczak nr ewid. upr. 95/79/ZG w specjalności architektonicznej
ZAKRES ROBÓT, KOLEJNOŚĆ REALIZACJI	<ul style="list-style-type: none"> - roboty ziemne – wykopy pod płytę fundamentową - roboty zbrojarskie i betonowe – lanie i zbrojenie płyty fundamentowej i słupów konstrukcji wiaty - wykonanie posadzki z kostki brukowej - mocowanie słupów drewnianych do żelbetowych - roboty ciesielskie – postawienie więźby dachu - roboty dachowe i dekarские - układanie pokrycia dachowego - roboty okładzinowe – wykonanie kamiennego wykończenia słupów żelbetowych do wysokości 2m - roboty zabezpieczające konstrukcję drewnianą – impregnacja preparatami zabezpieczającymi przed korozją biologiczną oraz pomiędzy poszczególnymi etapami wcześniej wymienionych robót: - roboty pomocnicze związane z realizacją obiektu jak: rusztowania, rury do odprowadzania odpadów z budowy, podjazdy robocze
WYKAZ ISTNIEJĄCYCH OBIEKTÓW BUDOWLANYCH	Roboty budowlane będą prowadzone na działce nr 490 w Tarnowie Byckim. Działka niezabudowana, nieogrodzona
ELEMENTY ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI, KTÓRE MOGĄ STWARZAĆ ZAGROŻENIE BEZPIECZEŃSTWA I ZDROWIA LUDZI	brak
PRZEWIDYWANE ZAGROŻENIA WYSTĘPUJĄCE PODCZAS REALIZACJI ROBÓT BUDOWLANYCH: -skala i rodzaj zagrożeń , -miejsce i czas występowania	<ul style="list-style-type: none"> • <u>przy robotach ziemnych</u> <ul style="list-style-type: none"> - możliwość wpadnięcia do wykopów - zagrożenie przy awarii, uszkodzeniu uzbrojenia • <u>przy robotach murarskich, betonarskich</u> <ul style="list-style-type: none"> - upadki na powierzchniach i z wysokości - przedmioty spadające z wyższych kondygnacji - urazy oczu przy kładzeniu okładziny kamiennej • <u>przy robotach ciesielskich</u> <ul style="list-style-type: none"> - skaleczenia przy cięciu materiału - upadek z wysokości • <u>przy robotach dachowych i dekarских</u> <ul style="list-style-type: none"> - upadek z wysokości • <u>inne zagrożenia</u> <ul style="list-style-type: none"> - porażenie prądem - niewłaściwe składowanie materiałów (osunięcie się) - przy obsłudze środków transportu i transporcie materiałów

	<p>drogą poziomą i pionową</p> <ul style="list-style-type: none"> - niebezpieczne części ruchome maszyn i urządzeń oraz narzędzia i zakończone na ostro wszystkie stałe i ruchome elementy - zatrucia oparami preparatów do impregnacji powierzchni drewnianych <p>Zaleca się wykonywanie wszelkich prac przy użyciu urządzeń pomocniczych i elementów ochrony osobistej.</p>
<p>SPOSÓB PROWADZENIA INSTRUKTAŻU PRACOWNIKÓW PRZED PRZYSTĄPIENIEM DO REALIZACJI ROBÓT SZCZEGÓLNIE NIEBEZPIECZNYCH .</p>	<p>Pracownicy budowlani winni posiadać przeszkolenie z zakresu bezpieczeństwa i higieny pracy w specjalności, którą wykonują – potwierdzony dokumentem.</p> <p>Zaleca się aby przed przystąpieniem do odpowiedniego zakresu robót pracownikom przypomnieć o konieczności stosowania środków ochrony indywidualnej i ogólnej tj.:</p> <ul style="list-style-type: none"> - odzieży ochronnej, okularów ochronnych, kasków i szelek - siatki ochronnej na rusztowaniach - drabiny zgodnie z przeznaczeniem <p>Pracownicy powinni posiadać środki higieny osobistej.</p> <p>Na budowie inwestor jest zobowiązany do zapewnienia właściwych warunków higieniczno – sanitarnych.</p> <p>Przy wystąpieniu bezpośredniego zagrożenia pracownik jest zobowiązany do natychmiastowego powiadomienia o nim bezpośredniego przełożonego, oraz pogotowia ratunkowego, pogotowia gazowniczego, wodno-kanalizacyjnego lub energetycznego – w zależności od rodzaju zagrożenia. Ponadto w miarę możliwości podjąć niezbędne działania likwidujące zagrożenie, a po usunięciu przeprowadzić przegląd miejsca, na którym to zagrożenie wystąpiło.</p>
<p>ŚRODKI TECHNICZNE I ORGANIZACYJNE , ZAPOBIEGAJĄCE NIEBEZPIECZEŃSTWOM WYNIKAJĄCYM Z WYKONYWANIA ROBÓT W STREFACH SZCZEGÓLNEGO ZAGROŻENIA ZDROWIA.</p>	<p>Na budowie należy stosować się do przepisów:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 26 czerwca 2002 r. w sprawie dziennika budowy, montażu i rozbiórki, tablicy informacyjnej oraz ogłoszenia zawierającego dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia (Dz. U. z 2002 r. Nr 108 poz. 953 i Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 27 sierpnia 2004 r. zmieniające rozporządzenie w sprawie dziennika budowy, montażu i rozbiórki, tablicy informacyjnej oraz ogłoszenia zawierającego dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia • Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 20 stycznia 2004 r. zmieniające rozporządzenie w sprawie ustalania okoliczności i przyczyn wypadków przy pracy oraz sposobu ich dokumentowania, a także zakresu informacji zamieszczanych w rejestrze wypadków przy pracy (Dz. U. Nr 14 poz. 117) • Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz. U. Nr 47 poz. 401) <p>Całość robót budowlanych prowadzić zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej, przestrzegając przepisy bhp obowiązujące w budownictwie.</p> <p>Ponadto roboty budowlane powinna być wykonywane pod nadzorem uprawnionego kierownika budowy. Wszystkie czynności międzyoperacyjne i roboty zanikające winny być kontrolowane z potwierdzeniem wpisem do dziennika budowy.</p> <p>Teren budowy zabezpieczyć przed dostaniem się na niego osób niepowołanych. Zabezpieczenie wykonać przed rozpoczęciem robót budowlano-montażowych związanych z inwestycją.</p>

	<p>A także:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Zapewnić skuteczną ochronę przed porażeniem prądem elektrycznym 2. Zapewnić uprawnionych pracowników do obsługi określonych maszyn i urządzeń przez podwykonawców. 3. Zapewnić urządzenia i sprzęty sprawne technicznie z dokumentem poświadczającym dopuszczenie do użytku 4. Pracownikom pracującym na wysokości zapewnić wymagane urządzenia zabezpieczające techniczne lub osobiste. 5. Zapewnić pracownikom kaski i egzekwować ich użytkowanie na budowie 6. Zapewnić pracownikom wymagany sprzęt ochronny, egzekwować jego użytkowanie. 7. Przestrzegać wyznaczania barierami i tablicami ostrzegawczymi stref zagrożenia w obrębie pracy urządzeń do transportu pionowego i poziomego oraz stanowisk na wysokości. 8. Zapewnić wymagane zabezpieczenia: <ul style="list-style-type: none"> • przy punktach odbioru materiałów z wyciągów 9. Urządzenia mechaniczne i elektryczne oraz przewody elektryczne zasilające urządzenia zabezpieczyć przed dostępem osób postronnych. 10. Roboty zbrojarskie stałe zabezpieczyć wiatami przed opadami 11. Roboty murarskie prowadzić zgodnie ze sztuką budowlaną używając bezpiecznego sprzętu i konstrukcji pomocniczych. 12. Roboty dachowe, dekarские prowadzić przy użyciu urządzeń pomocniczych i środków ochrony osobistej zabezpieczających przed upadkiem z wysokości osób. 13. Roboty montażowe konstrukcji prowadzić zgodnie z projektem i instrukcją montażu i przy użyciu sprzętu ochrony osobistej 14. Konstrukcje pomocnicze rusztowania różnego typu wykonać zgodnie z normą branżową (drewniane) lub instrukcją montażu (stalowe). 15. Egzekwować od podległych pracowników przestrzegania przepisów szczegółowych i zasad BHP przy wykonywaniu danego typu robót. 16. Zapewnić na budowie apteczkę pierwszej pomocy. <p>Ochrona PPOŻ</p> <p>Do terenu budowy oraz urządzeń z nim związanych należy zapewnić dojazd i dojście od działki drogowej odpowiednie do sposobu użytkowania w czasie budowy oraz wymagań ochrony ppoż. określonych w odpowiednich przepisach. Szerokość dojazdu do budowanego obiektu min. 3 m.</p> <p>Inwestor jest zobowiązany do zakupienia i utrzymania w należyтым stanie jako podręczny środek ppoż.: łopaty, bosaka, piasek do celów p.poż.</p>
--	--

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI

6.1. PODSTAWA OPRACOWANIA PROJEKTU

- Decyzja o warunkach zabudowy nr PP.6730.8.2019
- Mapa do celów projektowych, skala 1:500
- ustalenia z Inwestorem: Gmina Bytom Odrzański, Rynek 1, 67-115 Bytom Odrzański
- rozporządzenie Ministra Infrastruktury w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego z dnia 3 lipca 2003r. (Dz.U.z 2003r.,Nr 120, poz.1133);
- rozporządzenia Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych jakim odpowiadać powinny budynki i ich usytuowanie z dnia 12 kwietnia 2002r. (Dz.U.z 2002r. Nr 75, poz.690 z późn. zm.);
- przepisy ustawy Prawo budowlane
- przepisy ustawy Prawo wodne
- wizja lokalna

6.2. PRZEDMIOT INWESTYCJI

Przedmiotem inwestycji jest projekt budowy wiaty o konstrukcji kamienno-drewnianej wraz z zagospodarowaniem terenu. Przedmiot inwestycji ustalono na podstawie wytycznych Zleceniodawcy zgodnie z podanym przez niego programem funkcjonalnym i technologicznym oraz zgodnie z programem zabudowy działki.

KATEGORIA OBIEKTU – III

KATEGORIA GEOTECHNICZNA – PIERWSZA

W wyniku odkrywki stwierdzono proste warunki gruntowe - §4 ust. 2, pkt. 1 Rozporządzenia Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 roku w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych. Projektowany budynek proponuje się posadowić na podsypce piaskowo – żwirowej odpowiednio zagęszczonej wykonanej w zagłębieniu do rzędnej ok. 66,5m n.p.m. tj. do rzędnej korony drogi na nasypie ziemnym.

6.3. ISTNIEJĄCY STAN ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI I OPIS PROJEKTOWANYCH ZMIAN

Działka nr 490 w Tarnowie Byckim jest niezabudowana. Znajduje się w bezpośrednim sąsiedztwie terenów rolniczych i leśnych. Posiada dostęp do drogi publicznej: poprzez działkę o numerze 600. Średnia rzędna terenu w obrębie zabudowy wynosi 66m n.p.m.

6.4. PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE DZIAŁKI

- urządzenia budowlane związane z obiektami budowlanymi:
 - projektuje się miejsce na gromadzenie odpadów (pojemnik 120 l) na nawierzchni utwardzonej z betonu B10
 - chodnik z łupka granitowego
- układ komunikacyjny:
 - główne wejście do budynku od strony północnej
 - wejście na działkę z dz. nr 600
- sieci i urządzenia uzbrojenia terenu
 - obiekt nie będzie wyposażony w instalację wodno-kanalizacyjną, elektryczną, gazową, itp.
- ukształtowanie terenu i zieleni
 - przewiduje się wykonanie nasypu ziemnego w miejscu zagłębienia terenu, w którym ma być posadowiony budynek wiaty,
 - nie projektuje się zieleni wysokiej,
 - projektuje się powierzchnię terenu biologicznie czynną.
- wody opadowe odprowadzono powierzchniowo na teren własny działki nr 490
- mała architektura na terenie inwestycji:

- 4 tablice informacyjne drewniane
- makieta wykonana z grubego konara drzewa w którym żerował kozioróg lub pachnica
- witacz - wykonany z drewna akacjowego napis na trzech oddzielnych deskach o szerokości min. 20 cm (długość zależna od tekstu), zainstalowany na dwóch słupkach drewnianych wykonanych z drewna akacjowego o treści: „PUNKT KONCENTRACJI RUCHU TURYSRTCZNEGO”
- stojak na rowery – drewniany (drewno iglaste impregnowane), długość: 250 cm

6.5. ZESTAWIENIE POW. POSZCZEGÓLNYCH CZĘŚCI ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI

Lp.	RODZAJ POWIERZCHNI ZAGOSPODAROWANEJ DZIAŁKI	POWIERZCHNIA	
		m ²	%
1	Powierzchnia zabudowy budynku wiaty	68,58	0,43
2	Powierzchnia terenu utwardzonego	37,62	0,24
3	Powierzchnia biologicznie czynna	15813,8	99,33
Razem:		15920	100

6.6. DANE INFORMUJĄCE, CZY DZIAŁKA, NA KTÓREJ PROJEKTUJE SIĘ BUDOWĘ BUDYNKU WIATY, JEST WPISANA DO REJESTRU ZABYTKÓW ORAZ CZY PODLEGA OCHRONIE NA PODSTAWIE USTALEŃ MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO

Teren inwestycji nie jest położony na obszarze objętym ochroną konserwatorską, nie jest także wpisany do rejestru zabytków. Teren nie podlega ochronie na podstawie ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

6.7. DANE OKREŚLAJĄCE WPŁYW EKSPLOATACJI GÓRNICZEJ NA DZIAŁKĘ

Nie dotyczy.

6.8. INFORMACJE I DANE O CHARAKTERZE I CECHACH ISTNIEJĄCYCH I PRZEWIDYWANYCH ZAGROŻEŃ DLA ŚRODOWISKA ORAZ HIGIENY I ZDROWIA UŻYTKOWNIKÓW PROJEKTOWANEGO OBIEKTU BUDOWLANEGO I JEGO OTOCZENIA

Zgodnie z klasyfikacją podaną w Rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2004 roku w sprawie określenia rodzajów przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko oraz szczegółowych kryteriów związanych z kwalifikowaniem przedsięwzięć do sporządzania raportu o oddziaływaniu na środowisko (Dz. U. Nr 257, poz. 2573) inwestycja polegająca na budowie budynku wiaty nie oddziałuje szkodliwie na środowisko, a co za tym idzie nie wymaga sporządzania raportu o jej oddziaływaniu na środowisko.

Projektowana budowa budynku wiaty została zaprojektowana zgodnie z obowiązującymi przepisami BHP i sanitarno-epidemiologicznymi.

6.9. INNE KONIECZNE DANE WYNIKAJĄCE ZE SPECYFIKI, CHARAKTERU I STOPNIA SKOMPLIKOWANIA OBIEKTU BUDOWLANEGO LUB ROBÓT BUDOWLANYCH

- BRAK

6.10. OBSZAR ODDZIAŁYWANIA OBIEKTU

Obszar oddziaływania projektowanego obiektu budowlanego zawiera się w granicach nieruchomości stanowiącej adres inwestycji.

Realizacja inwestycji nie spowoduje zakłócania korzystania z nieruchomości sąsiednich. Zasięg oddziaływania inwestycji rozumiany jako zmiana dotychczasowych warunków korzystania z nieruchomości zawiera się w granicach nieruchomości, na której zlokalizowana jest inwestycja.

Obszar oddziaływania projektowego obiektu budowlanego został ustalony biorąc pod uwagę w pierwszej kolejności treść obowiązujących przepisów Ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku Prawo budowlane (tj. Dz.U. 2013 nr 1409 ze zm.). Zgodnie z art. 28 ust. 2 Prawa Budowlanego Stronami w postępowaniu w sprawie pozwolenia na budowę są: inwestor oraz właściciele, użytkownicy wieczysti lub zarządcy nieruchomości

znajdujących się w obszarze oddziaływania obiektu. Jednocześnie zgodnie z art. 3 pkt 20 Prawa Budowlanego przez obszar oddziaływania obiektu należy rozumieć teren wyznaczony w otoczeniu obiektu budowlanego na podstawie przepisów odrębnych, wprowadzających związane z tym obiektem ograniczenia w zagospodarowaniu, w tym zabudowy, tego terenu.

Biorąc pod uwagę powyższe przepisy Prawa Budowlanego obszar oddziaływania projektowanego obiektu budowlanego został ustalony w oparciu o odpowiednie mające zastosowanie obowiązujące przepisy prawa, w tym w szczególności w oparciu o następujące przepisy prawa:

1. Ustawę z dnia 7 lipca 1994 roku Prawo budowlane (Dz. U. z 1994 roku, poz. 414, z późn. zm.);
2. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 roku w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2002 roku, poz. 690 z późn. zm.);
3. Ustawa z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz. U. z 2013 roku, poz. 21)
4. Ustawę z dnia 14 czerwca 1960 roku Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 1960 roku nr 30, poz. 168 z późn. zm.);
5. Ustawę z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (Dz. U. z 1964 r. nr 16 poz. 93 z późn. zm.).

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH
skala 1:500

Oznaczenie kancelaryjne zgłoszenia roboty		GN.6640.299.2019
Miejscowość		TARNÓW BYCKI
Jednostka ewidencyjna	identyfikator	080402_5
	nazwa	Bytom Odrzański
Obręb ewidencyjny	identyfikator	080402_5.0008
	nazwa	Tarnów Bycki
Działka		5/2, 7/1, 488, 490, 600
Mapa niniejsza powstała przez powiększenie i aktualizację arkusza mapy zasadniczej		5.163.27.20
Nazwa układu współrzędnych	prostokątnych płaskich	2000/15
	wysokościowych	Kronsztadt 86
Oznaczenie granic obszaru, który był przedmiotem aktualizacji		-----

Zaktualizował i wykonał:

USŁUGI GEODEZYJNE

Marcin Raczykowski
67-120 Kozuchów ul. Kościuszki 9b/4
REGON 367711780 NIP 9251237856
tel. 881 624 261 marcinraczykowski@wp.pl

GEODETA UJAWNIONY

Marcin Raczykowski
upr. nr 21507

Kozuchów 20.05.2019

Mapa została wykonana bez ustalenia obciążeń służebności gruntowych ujawnionych w księgach wieczystych – brak.

Granice działek oznaczono na podstawie danych z ewidencji gruntów i budynków i oznaczono kolorem zielonym.

Uzgodnienia ZUDP – brak

Nie wyklucza się istnienia na zakreślonym obszarze innych elementów podziemnego uzbrojenia terenu niż te które są uwidocznione na tej mapie.

Poswiadcza się, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera operat techniczny wpisany do ewidencji materiałów państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego.

STAROSTA NOWOSOLSKI

0804.2019.1046

Identyfikator ewidencyjny materiału zasobu - operatu technicznego

2019-07-23

Data wpisania operatu technicznego do ewidencji materiałów zasobu

Imię, nazwisko i podpis osoby odpowiedzialnej za opracowanie

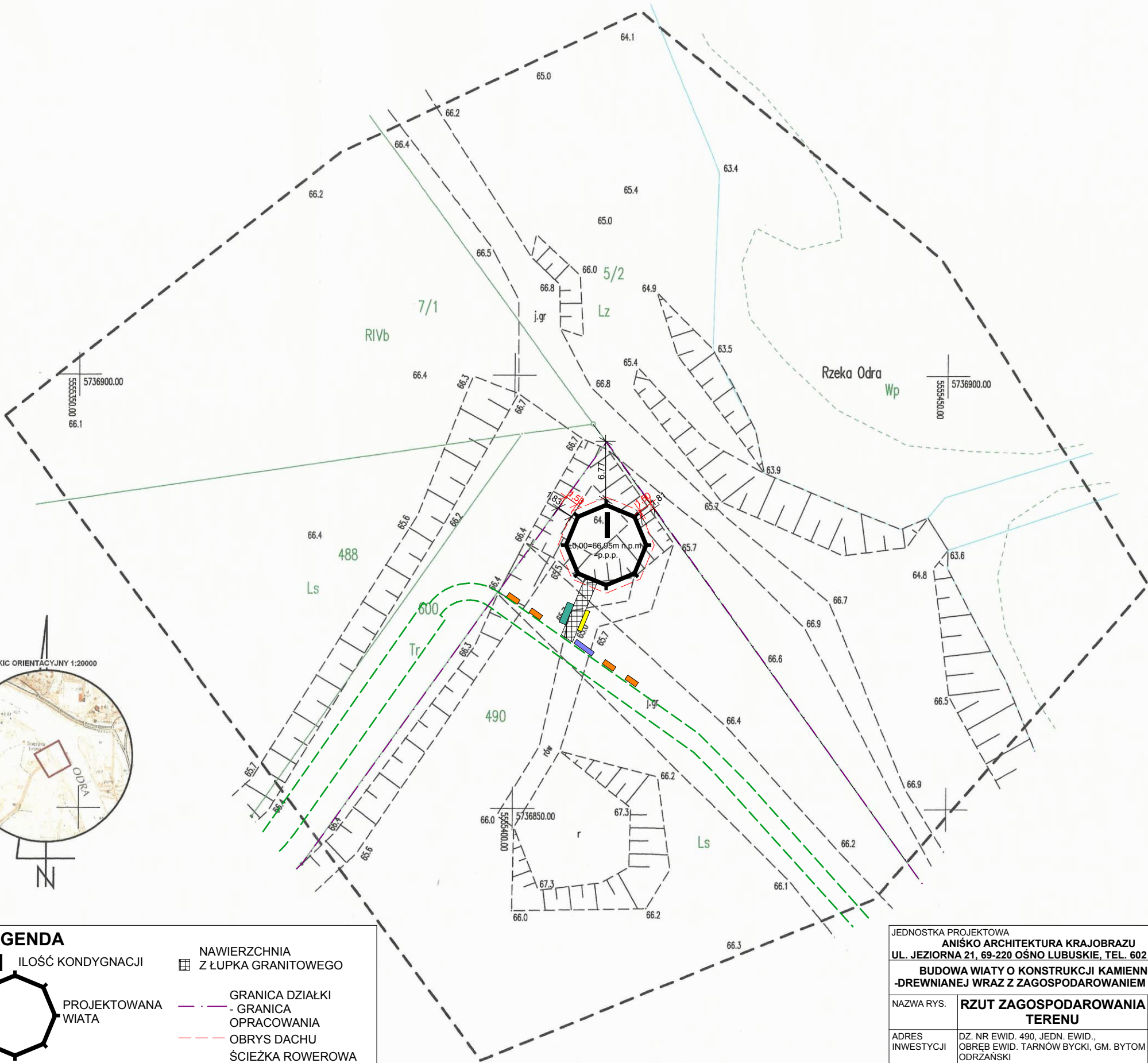
Barbara Trojanowska

Kierownik Powiatowego Ośrodka Dokumentacji Kartograficznej



LEGENDA

- ILOŚĆ KONDYGNACJI
- PROJEKTOWANA WIATA
- STOJAK NA ROWERY
- WITACZ
- TABLICA INFORMACYJNA
- MAKIETA
- NAWIERZCHNIA Z ŁUPKA GRANITOWEGO
- GRANICA DZIAŁKI - GRANICA OPRACOWANIA
- OBRYŚ DACHU
- ŚCIEŻKA ROWEROWA WG ODRĘBNEGO OPRACOWANIA
- KOLOR CZARNY - ODLEGŁOŚĆ WIATY
- KOLOR CZERWONY - ODŁ. OKAPU DACHU OD GRANICY DZIAŁKI



JEDNOSTKA PROJEKTOWA ANIŚKO ARCHITEKTURA KRAJOBRAZU UL. JEZIORNA 21, 69-220 OŚNO LUBUSKIE, TEL. 602 528 860		
BUDOWA WIATY O KONSTRUKCJI KAMIENNO-DREWNIANEJ WRAZ Z ZAGOSPODAROWANIEM TERENU		
NAZWA RYS.	RZUT ZAGOSPODAROWANIA TERENU	BRANŻA ARCH.
ADRES INWESTYCJI	DZ. NR EWID. 490, JEDN. EWID., OBRĘB EWID. TARNÓW BYCKI, GM. BYTOM ODRZAŃSKI	FAZA PB
INWESTOR	GMINA BYTOM ODRZAŃSKI RYNEK 1, 67-115 BYTOM ODRZAŃSKI	SKALA 1:500
PROJEKTANT	MGR INŻ. ARCH. BARBARA MIKOŁAJCZAK upr. nr 95/79/ZG	DATA SIERPIEŃ 2019
OPRACOWAŁA	MGR INŻ. ARCH. MARTA KALITKA	NR RYS. Z1

PROJEKT BUDOWLANY

Opis techniczny do projektu budowy wiaty o konstrukcji kamienno – drewnianej

Opis techniczny został sporządzony w oparciu o Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 3 lipca 2003 roku w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. nr 120, poz. 1133 z późniejszymi zmianami)

7.1. PRZEZNACZENIE I PROGRAM UŻYTKOWY OBIEKTU BUDOWLANEGO, JEGO CHARAKTERYSTYCZNE PARAMETRY TECHNICZNE

Wiatka o konstrukcji kamienno – drewnianej na planie ośmioboku, z dachem wielospadowym wolnostojący, nie podpiwniczona, przeznaczona na cele rekreacyjne (punkt koncentracji ruchu turystycznego). Konstrukcja dachu wsparta na słupach wylanych z betonu i zbrojonych do wysokości 2m ponad poziom terenu, obłożonych kamieniem naturalnym.

CHARAKTERYSTYCZNE PARAMETRY TECHNICZNE:

- Kubatura – 340,06m³
- Powierzchnia użytkowa – 67,30m²
- Powierzchnia zabudowy – 68,58m²
- Wysokość kalenicy nad poziomem terenu – 6,00m
- Kąt nachylenia połaci dachowych – 25°
- Długość budynku – 10,40m
- Szerokość budynku – 10,40m
- Liczba kondygnacji – 1

7.2. FORMA ARCHITEKTONICZNA I FUNKCJA OBIEKTU BUDOWLANEGO, SPOSÓB DOSTOSOWANIA DO OTACZAJĄCEJ ZABUDOWY I SPOSÓB SPEŁNIENIA WYMAGAŃ, O KTÓRYCH MOWA W ART. 5 UST. 1 USTAWY PRAWO BUDOWLANE

FORMA ARCHITEKTONICZNA

Wiatka o konstrukcji kamienno – drewnianej, o formie ośmioboku, przekryta wielospadowym dachem o kącie nachylenia połaci dachowych: 25°. Kolorystyka obiektu naturalna – wykorzystanie drewna i kamienia, krycie dachu gontem drewnianym. Bryła wiaty tradycyjna, wpisująca się w otaczający krajobraz.

FUNKCJA OBIEKTU BUDOWLANEGO

Obiekt będzie pełnił funkcję rekreacyjną. Przeznaczony jest jako punkt koncentracji ruchu turystycznego.

SPOSÓB DOPASOWANIA DO OTACZAJĄCEJ ZABUDOWY

W pobliżu obiektu nie ma zabudowań. Wiatę projektuje się w konstrukcji tradycyjnej, o niezbyt dużej wysokości i z wykorzystaniem materiałów naturalnych – nie wpłynie negatywnie na otaczający krajobraz.

SPOSÓB SPEŁNIENIA WYMAGAŃ, O KTÓRYCH MOWA W ART. 5 UST. 1 USTAWY PRAWO BUDOWLANE

Projektowany obiekt mieszkalny respektuje zasady określone w art. 5 ust. 1 ustawy Prawo budowlane w następujący sposób:

Lp.	WYMAGANIE	SPOSÓB SPEŁNIENIA
1	Wymagania podstawowe dotyczące: a) nośności i stateczności konstrukcji	zastosowane rozwiązania projektowe dotyczące konstrukcji obiektu gwarantują bezpieczeństwo zarówno użytkowników budynku, jak i osób trzecich
	b) bezpieczeństwa pożarowego	<ul style="list-style-type: none"> • elementy drewniane zabezpieczone do parametrów nierozprzestrzeniania ognia • elementy betonowe niepalne
	c) bezpieczeństwa użytkowania i dostępności obiektów	<ul style="list-style-type: none"> • słupy zostały zaprojektowane z elementów bezpiecznych dla użytkownika • posadzka na gruncie 2cm powyżej poziomu terenu – zapewniona dostępność dla osób niepełnosprawnych

	d) higieny, zdrowia i środowiska	<ul style="list-style-type: none"> • materiały i wyroby zastosowane w projekcie nie stanowią zagrożenia dla higieny i zdrowia użytkowników • obiekt nie będzie emitował gazów toksycznych, szkodliwych pyłów, niebezpiecznego promieniowania, zanieczyszczenia wody lub gleby • w projekcie przewidziano zastosowanie takich materiałów oraz technologii, które zapewniają nie przekroczenie dopuszczalnych stężeń i natężeń czynników szkodliwych dla zdrowia wydzielanych przez grunt, materiały, stałe wyposażenie oraz powstających w trakcie użytkowania zgodnego z przeznaczeniem • podczas eksploatacji obiektu realizowane będzie przestrzeganie przez użytkowników przepisów dotyczących warunków sanitarno-higienicznych oraz ochrony środowiska
	e) ochrony przed hałasem	rozwiązania projektowe zapewniają bezpieczne użytkowanie budowli oraz pracę i odpoczynek w jej obrębie nie powodując nadmiernego hałasu
	f) oszczędności energii i izolacyjności cieplnej	nie dotyczy
	g) zrównoważonego wykorzystania zasobów naturalnych	<ul style="list-style-type: none"> • grunt wydobyty podczas wykupu fundamentów zostanie zagospodarowany na terenie działki • w czasie prac nie zostaną usunięte drzewa (brak ich na projektowanej lokalizacji wiaty)
2	warunki użytkowe zgodne z przeznaczeniem obiektu, w szczególności w zakresie: a) zaopatrzenia w wodę i energię elektryczną oraz, odpowiednio do potrzeb, w energię ciepłą i paliwa, przy założeniu efektywnego wykorzystania tych czynników,	brak zaopatrzenia w wodę, energię elektryczną i inne – funkcja obiektu ich nie wymaga
	b) usuwania ścieków, wody opadowej i odpadów	<ul style="list-style-type: none"> • brak ścieków • wody opadowe – rozprowadzane powierzchniowo na teren działki nr 490 • odpady komunalne – Nie dotyczy
2a	możliwość dostępu do usług telekomunikacyjnych, w szczególności w zakresie szerokopasmowego dostępu do Internetu	obiekt nie wymaga ma dostępu do usług telekomunikacyjnych, w tym Internetu
3	możliwość utrzymania właściwego stanu technicznego	rozwiązania projektowe zapewniają możliwość utrzymania właściwego stanu technicznego obiektu; do obowiązku Inwestora należy utrzymanie właściwego stanu technicznego obiektu, po przekazaniu go do użytkowania, przeprowadzanie odpowiednich przeglądów, ocen oraz bieżących remontów, wymaganych przez prawo, w szczególności dbałość o zabezpieczenie elementów drewnianych przed szkodliwym działaniem korozji biologicznej
4	niezbędne warunki do korzystania z obiektów użyteczności publicznej i mieszkaniowego budownictwa wielorodzinnego przez osoby niepełnosprawne, w szczególności poruszające się na wózkach inwalidzkich	niewielkie wyniesienie posadzki ponad poziom terenu (2cm) umożliwi korzystanie z obiektu przez osoby niepełnosprawne
5	warunki bezpieczeństwa i higieny pracy	w obiekcie zostały spełnione warunki bezpieczeństwa i higieny pracy - odpowiednia wysokość wiaty, zastosowane materiały wykończeniowe (ich parametry techniczne)
6	ochronę ludności, zgodnie z wymaganiami obrony cywilnej	nie dotyczy
7	ochronę obiektów wpisanych do rejestru zabytków oraz obiektów objętych ochroną konserwatorską	nie dotyczy
8	odpowiednie usytuowanie na działce budowlanej	<ul style="list-style-type: none"> • wiaty nie przekracza nieprzekraczalnej linii zabudowy określonej w decyzji o warunkach zabudowy • pozostałe odległości zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych, jakim

		powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie z dnia 12 kwietnia 2002 r. (Dz.U. Nr 75, poz. 690)
9	poszanowanie, występujących w obszarze oddziaływania obiektu, uzasadnionych interesów osób trzecich, w tym zapewnienie dostępu do drogi publicznej	budynek nie utrudnia osobom trzecim dostępu do drogi publicznej ani nie narusza ich innych interesów
10	warunki bezpieczeństwa i ochrony zdrowia osób przebywających na terenie budowy	wg Informacji BiOZ

7.3. KONSTRUKCJA OBIEKTU BUDOWLANEGO

Wg projektu konstrukcji obiektu.

7.4. ROZWIĄZANIA ZASADNICZYCH ELEMENTÓW WYPOSAŻENIA BUDOWLANO-INSTALACYJNEGO, ZAPEWNIAJĄCE UŻYTKOWANIE OBIEKTU ZGODNIE Z PRZEZNACZENIEM

Obiekt nie będzie wyposażony w instalację elektryczną, wodną, kanalizacyjną, itp. – nie dotyczy.

7.5. DANE TECHNICZNE OBIEKTU BUDOWLANEGO CHARAKTERYZUJĄCE JEGO WPLYW NA ŚRODOWISKO I JEGO WYKORZYSTYWANIE ORAZ NA ZDROWIE LUDZI I OBIEKTY SĄSIEDNIE POD WZGLĘDEM:

- a) zapotrzebowania i jakości wody oraz ilości, jakości i sposobu odprowadzania ścieków
 - woda na cele bytowo – gospodarcze – nie dotyczy
 - odprowadzenie ścieków – nie dotyczy
 - odprowadzenie wód opadowych i roztopowych na teren własny działki nr 490 (24500 l/rok)
- b) emisji zanieczyszczeń gazowych, w tym zapachów, pyłowych i płynnych, z podaniem ich rodzaju, ilości i zasięgu rozprzestrzeniania się
 - budowla spełnia warunki ochrony atmosfery, ponieważ nie występują czynniki wpływające na emisję zanieczyszczeń większe niż dopuszczalne w aktualnych przepisach i normach
- c) rodzaju i ilości wytwarzanych odpadów
 - nie dotyczy
- d) właściwości akustycznych oraz emisji drgań, a także promieniowania, w szczególności jonizującego, pola elektromagnetycznego i innych zakłóceń, z podaniem odpowiednich parametrów tych czynników i zasięgu ich rozprzestrzeniania się
 - obiekt realizowany jako wiata rekreacyjna z projektowanym wyposażeniem i przeznaczeniem funkcjonalnym nie wprowadza szczególnej emisji hałasów i wibracji, nie emituje promieniowania, w szczególności jonizującego, pola elektromagnetycznego i innych zakłóceń
- e) wpływu obiektu budowlanego na istniejący drzewostan, powierzchnię ziemi, w tym glebę, wody powierzchniowe i podziemne
 - projektowany obiekt nie powoduje większego zacienienia otoczenia, a płyta fundamentowa nie narusza układów korzeniowych drzew;
 - obiekt nie wprowadza szczególnych zakłóceń ekologicznych w charakterystyce powierzchni ziemi, gleby, wód powierzchniowych i podziemnych;
 - dzięki posadowieniu na płycie fundamentowej obiekt nie wpływa na wody podziemne;
 - charakter użytkowy obiektu pozwala na zachowanie biologicznie czynnego terenu działki poza powierzchnią zabudowy i dojsčia.

7.6. WARUNKI OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ

Parametry pożarowe materiałów

Na terenie projektowanego budynku nie planuje się lokalizacji pomieszczeń, na terenie których występowałyby materiały niebezpieczne pożarowo w rozumieniu § 2, ust. 1 Rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 16 czerwca 2003 r. w sprawie ochrony pożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz.U. nr 121, poz 1138).

Klasyfikacja pożarowa

Ze względu na pełnioną funkcję budynek kwalifikuje się do grupy ZL III. Budynku zgodnie z § 213 pkt. 1a Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. Nr 75, poz 690 z późn. zm. z dnia 15 czerwca 2002 r.) nie dotyczą wymagania dotyczące klasy odporności pożarowej.

Zgodnie z Rozp. Min. Spraw Wewn. i Adm. Dz.U. nr 121 z 2003 r. w sprawie uzgadniania proj. bud. pod wzgl. ochrony p.poż. budynek będący przedmiotem opracowania nie wymaga uzgodnienia pod względem

ochrony przeciwpożarowej. Wymagana klasa odporności pożarowej dla budynku : „B”, dla której określono następujące wymagania:

Klasa odporności pożarowej budynku	główna konstrukcja nośna	konstrukcja dachu	przekrycie dachu
B	R 120	R 30	RE 30

Oznaczenia w tabeli:

R – nośność ogniowa (w minutach), określona zgodnie z Polską Normą dotyczącą zasad ustalania klas odporności ogniowej elementów budynku,

E – szczelność ogniowa (w minutach), określona jw.

7.7. WARUNKI WYKONANIA ROBÓT BUDOWLANO - MONTAŻOWYCH

Wszystkie roboty budowlano – montażowe, a także odbiór robót, należy wykonać zgodnie z warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlano – montażowych wydanych przez Ministerstwo Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa, a opracowanych przez Instytut Techniki Budowlanej.

7.8. DOPUSZCZALNE ODSTĘPSTWA OD PROJEKTU

UWAGA:

Projektant informuje, że wyraża zgodę na nieistotne odstępstwa od zatwierdzonego projektu budowlanego zgodnie z art. 36a pkt. 5 i 6 Ustawy Prawo Budowlane.

PROJEKT KONSTRUKCYJNY

Podstawowe wyniki obliczeń statycznych obiektu wiaty

UKŁAD KONSTRUKCYJNY

Krokwie dachowe drewniane drewno klasy D70 o wym. 240mm x 200mm oparte na króćcach stalowych Ø20 obudowanych drewnem. Króćce stalowe mocowane do słupów żelbetowych o wym. 30cm x 30cm wys. 200cm utwierdzonych w płycie fundamentowej. Płyta fundamentowa w kształcie koła o średnicy 11,00m żelbetowa, grubości 30cm, beton klasy B20, zbrojona prętami stalowymi Ø12 klasa stali 34GS po obrybie strzemiona Ø6 co ~30cm i 2 warstwami prętów Ø10 klasa stali 34GS w rozstawie co 17cm na krzyż na całej powierzchni płyty zbrojenie górne i dolne. Płyta izolowana folią hydroizolacyjną od gruntu.

ZAŁOŻENIA PRZYJĘTE DO OBLICZEŃ KONSTRUKCJI (W TYM DOT. OBCIĄŻEŃ)

Elementy konstrukcyjne zaprojektowano w oparciu o Polskie Normy :

- PN-82/B-0201,2003 - obciążenia stałe i zmienne
- PN-80/B-02010 - obciążenia śniegiem
- PN-77/B-02011 - obciążenia wiatrem
- PN-81/B-03150 - konstrukcje drewniane
- PN-84/B-03264 - konstrukcje betonowe, żelbetowe
- PN-87/B-03002 - konstrukcje murowe
- PN-81/B-03020 - posadowienie bezpośrednie
- PN ISO 9836: 1997 - wskaźniki powierzchniowe i kubaturowe
- PN-83/B-02482 - fundamenty budowlane nośność pali i fundamentów

Przyjęto założenia :

- lokalizacja w I strefie śniegowej oraz I strefie śniegowej
- dopuszczalny nacisk na grunt $q_f = 150 \text{ kPa}$ ($1,50 \text{ kg} / \text{cm}^2$)
- „I” kategoria geotechniczna
- umowna głębokość przemarzania $h_z = 1,20 \text{ m}$

1. KROKWIĘ DACHU

DANE:

Wymiary przekroju: przekrój prostokątny

Szerokość $b = 20,0 \text{ cm}$

Wysokość $h = 24,0 \text{ cm}$

Zacios na podporach $t_k = 3,0 \text{ cm}$

Drewno:

drewno lite liściaste wg PN-EN 338:2004, klasa wytrzymałości **D70**

→ $f_{m,k} = 70 \text{ MPa}$, $f_{t,0,k} = 42 \text{ MPa}$, $f_{c,0,k} = 34 \text{ MPa}$, $f_{v,k} = 6 \text{ MPa}$, $E_{0,mean} = 20 \text{ GPa}$, $\rho_k = 900 \text{ kg/m}^3$

Klasa użytkowania konstrukcji: klasa 2

Geometria:

Kąt nachylenia połaci dachowych $\alpha = 25,0^\circ$

Długość rzutu poziomego wspornika $l_{w,x} = 0,54 \text{ m}$

Długość rzutu poziomego odcinka środkowego $l_{d,x} = 4,60 \text{ m}$

Długość rzutu poziomego odcinka górnego $l_{g,x} = 0,00 \text{ m}$

Obciążenia dachu:

- obciążenie stałe (wg PN-82/B-02001: Gonty (podwójnie)):

$g_k = 0,400 \text{ kN/m}^2$ połaci dachowej, $\gamma_f = 1,10$

- uwzględniono ciężar własny krokwi

- obciążenie śniegiem $S_k = 0,896 \text{ kN/m}^2$ rzutu połaci dachowej, $\gamma_f = 1,50$

- obciążenie parciem wiatru (wg PN-B-02011:1977/Az1:2009/Z1-3: strefa I, teren A, wys. budynku $z = 5,6 \text{ m}$):

$p_k = 0,074 \text{ kN/m}^2$ połaci dachowej, $\gamma_f = 1,50$

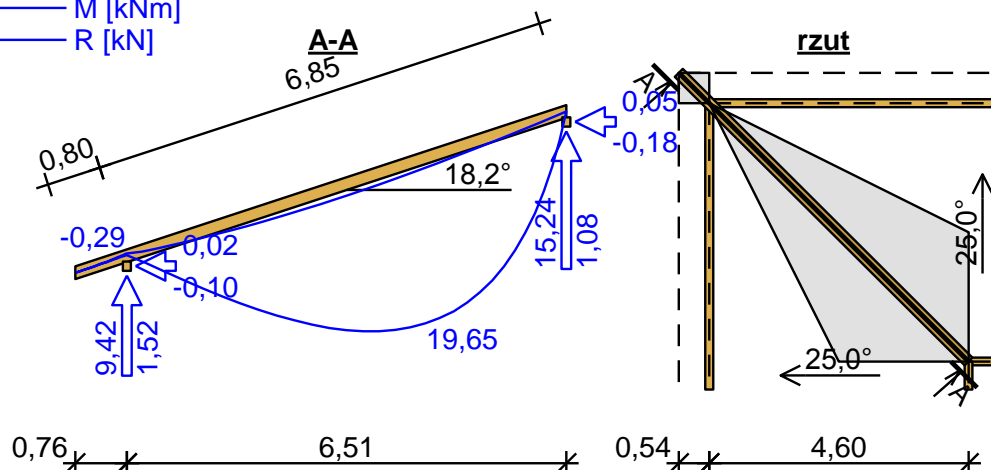
- obciążenie ssaniem wiatru (wg PN-B-02011:1977/Az1:2009/Z1-3: strefa I, teren A, wys. budynku $z = 5,6 \text{ m}$):

$p_k = -0,284 \text{ kN/m}^2$ połaci dachowej, $\gamma_f = 1,50$

- obciążenie ociepleniem $g_{kk} = 0,000 \text{ kN/m}^2$ połaci dachowej na środkowym odcinku krokwi; $\gamma_f = 1,20$

WYNIKI:

— M [kNm]
— R [kN]

Zginanie:

decyduje kombinacja A (obc.stałe max.+śnieg+wiatr)

Momenty obliczeniowe:

$$M_{\text{prześl}} = 19,65 \text{ kNm}; \quad M_{\text{podp}} = -0,29 \text{ kNm}$$

Warunek nośności - prześło:

$$\sigma_{m,y,d} = 10,24 \text{ MPa}, \quad f_{m,y,d} = 43,08 \text{ MPa}$$

$$\sigma_{m,y,d}/f_{m,y,d} = 0,238 < 1$$

Warunek nośności - podpora:

$$\sigma_{m,y,d} = 0,20 \text{ MPa}, \quad f_{m,y,d} = 32,31 \text{ MPa}$$

$$\sigma_{m,y,d}/f_{m,y,d} = 0,006 < 1$$

Ugięcie (dolny wspornik):

$$u_{\text{fin}} = (-) 7,89 \text{ mm} < u_{\text{net,fin}} = 2,0 \cdot l / 200 = 8,04 \text{ mm} \quad (98,1\%)$$

Ugięcie (odcinek środkowy):

$$u_{\text{fin}} = 22,48 \text{ mm} < u_{\text{net,fin}} = l / 200 = 34,25 \text{ mm} \quad (65,6\%)$$

2. PŁYTA FUNDAMENTOWA**ZESTAWIENIE OBCIĄŻEŃ**

Obciążenia powierzchniowe [kN/m²]:

Lp.	Opis obciążenia	Obc.char.	γ_f	k_d	Obc.obl.
1.	Akacja grub. 20 cm [7,7kN/m ³ ·0,20m]	1,54	1,30	--	2,00
2.	Płyta żelbetowa grub.30 cm	7,50	1,10	--	8,25
Σ :		9,04	1,13		10,25

SCHEMAT STATYCZNY

Rozpiętość obliczeniowa płyty $l_{\text{eff},x} = 9,95 \text{ m}$

Rozpiętość obliczeniowa płyty $l_{\text{eff},y} = 9,95 \text{ m}$

Grubość płyty 30,0 cm

WYNIKI OBLICZEŃ STATYCZNYCHKierunek x:

Moment przęsłowy obliczeniowy $M_{\text{Sdx,p}} = 37,00 \text{ kNm/m}$

Moment przęsłowy charakterystyczny $M_{\text{Skx}} = 32,63 \text{ kNm/m}$

Moment przęsłowy charakterystyczny długotrwały $M_{\text{Skx,lt}} = 32,63 \text{ kNm/m}$

Maksymalne oddziaływanie podporowe (wzdłuż krawędzi y) $Q_{\text{ox,max}} = 51,00 \text{ kN/m}$

Zastępcze oddziaływanie podporowe (wzdłuż krawędzi y) $Q_{\text{ox}} = 31,88 \text{ kN/m}$

Kierunek y:

Moment przęsłowy obliczeniowy $M_{\text{Sdy}} = 37,00 \text{ kNm/m}$

Moment przęsłowy charakterystyczny $M_{\text{Sky}} = 32,63 \text{ kNm/m}$

Moment przęsłowy charakterystyczny długotrwały $M_{\text{Sky,lt}} = 32,63 \text{ kNm/m}$

Maksymalne oddziaływanie podporowe (wzdłuż krawędzi x) $Q_{\text{oy,max}} = 51,00 \text{ kN/m}$

Zastępcze oddziaływanie podporowe (wzdłuż krawędzi x) $Q_{\text{oy}} = 31,88 \text{ kN/m}$

DANE MATERIAŁOWEParametry betonu:

Klasa betonu **B30** (C25/30) $\rightarrow f_{cd} = 16,67 \text{ MPa}$, $f_{ctd} = 1,20 \text{ MPa}$, $E_{cm} = 31,0 \text{ GPa}$

Ciężar objętościowy betonu $\rho = 25 \text{ kN/m}^3$

Wilgotność środowiska $RH = 50\%$

Wiek betonu w chwili obciążenia 28 dni

Współczynnik pełzania (obliczono) $\phi = 2,50$

Zbrojenie główne:

Klasa stali **A-III (34GS)** $\rightarrow f_{yk} = 410 \text{ MPa}$, $f_{yd} = 350 \text{ MPa}$, $f_{tk} = 550 \text{ MPa}$

Średnica prętów w przęśle w kierunku x $\phi_{d,x} = 10 \text{ mm}$

Średnica prętów w przęśle w kierunku y $\phi_{d,y} = 10 \text{ mm}$

Otulenie:

Nominalna grubość otulenia prętów z góry płyty $c_{nom,g} = 20 \text{ mm}$

Nominalna grubość otulenia prętów z dołu płyty $c_{nom,d} = 20 \text{ mm}$

ZAŁOŻENIA

Sytuacja obliczeniowa: trwała

Graniczna szerokość rys $w_{lim} = 0,3 \text{ mm}$

Graniczne ugięcie $a_{lim} = l_{eff}/250$ - jak dla stropów (tablica 8)

WYMIAROWANIE wg PN-B-03264:2002 (metoda uproszczona)

Kierunek x:

Przęsło:

Zbrojenie potrzebne (war. konstrukcyjny) $A_s = 4,37 \text{ cm}^2/\text{mb}$. Przyjęto **$\phi 10$ co 17,0 cm** o $A_s = 4,62 \text{ cm}^2/\text{mb}$ ($\rho = 0,17\%$)

Warunek nośności na zginanie: $M_{Sd,x} = 37,00 \text{ kNm/mb} < M_{Rd,x} = 42,07 \text{ kNm/mb}$ (88,0%)

Szerokość rys prostopadłych: $w_{kx} = 0,000 \text{ mm} < w_{lim} = 0,3 \text{ mm}$ (0,0%)

Podpora:

Warunek nośności na ścinanie: $V_{Sd,x} = 51,00 \text{ kN/mb} < V_{Rd1,x} = 183,48 \text{ kN/mb}$ (27,8%)

Kierunek y:

Przęsło:

Zbrojenie potrzebne (war. konstrukcyjny) $A_s = 4,53 \text{ cm}^2/\text{mb}$. Przyjęto **$\phi 10$ co 17,0 cm** o $A_s = 4,62 \text{ cm}^2/\text{mb}$ ($\rho = 0,17\%$)

Warunek nośności na zginanie: $M_{Sd,y} = 37,00 \text{ kNm/mb} < M_{Rd,y} = 43,68 \text{ kNm/mb}$ (84,7%)

Szerokość rys prostopadłych: $w_{ky} = 0,000 \text{ mm} < w_{lim} = 0,3 \text{ mm}$ (0,0%)

Podpora:

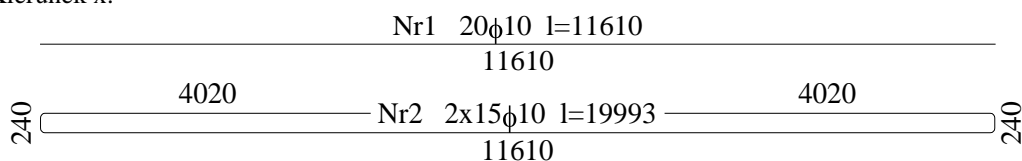
Warunek nośności na ścinanie: $V_{Sd,y} = 51,00 \text{ kN/mb} < V_{Rd1,y} = 188,79 \text{ kN/mb}$ (27,0%)

Ugięcie całkowite płyty:

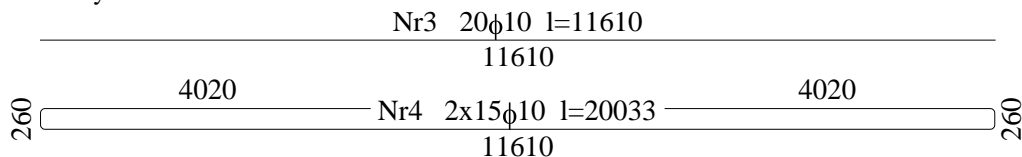
Maksymalne ugięcie od $M_{Sk,lt}$: $a(M_{Sk,lt}) = 15,84 \text{ mm} < a_{lim} = 39,80 \text{ mm}$ (39,8%)

SZKIC ZBROJENIA

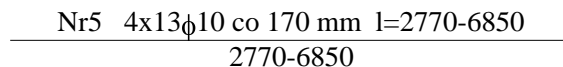
Kierunek x:

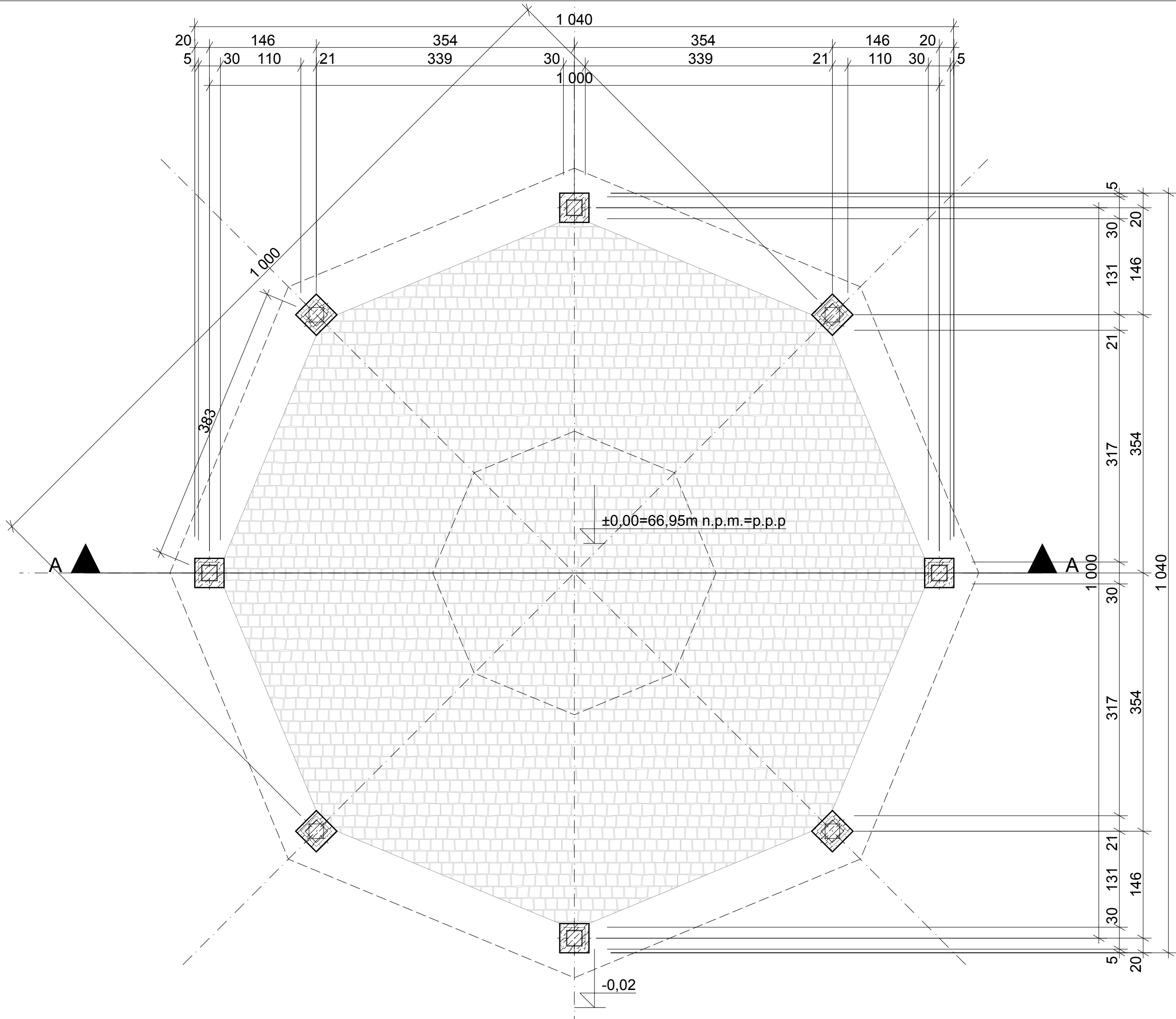


Kierunek y:

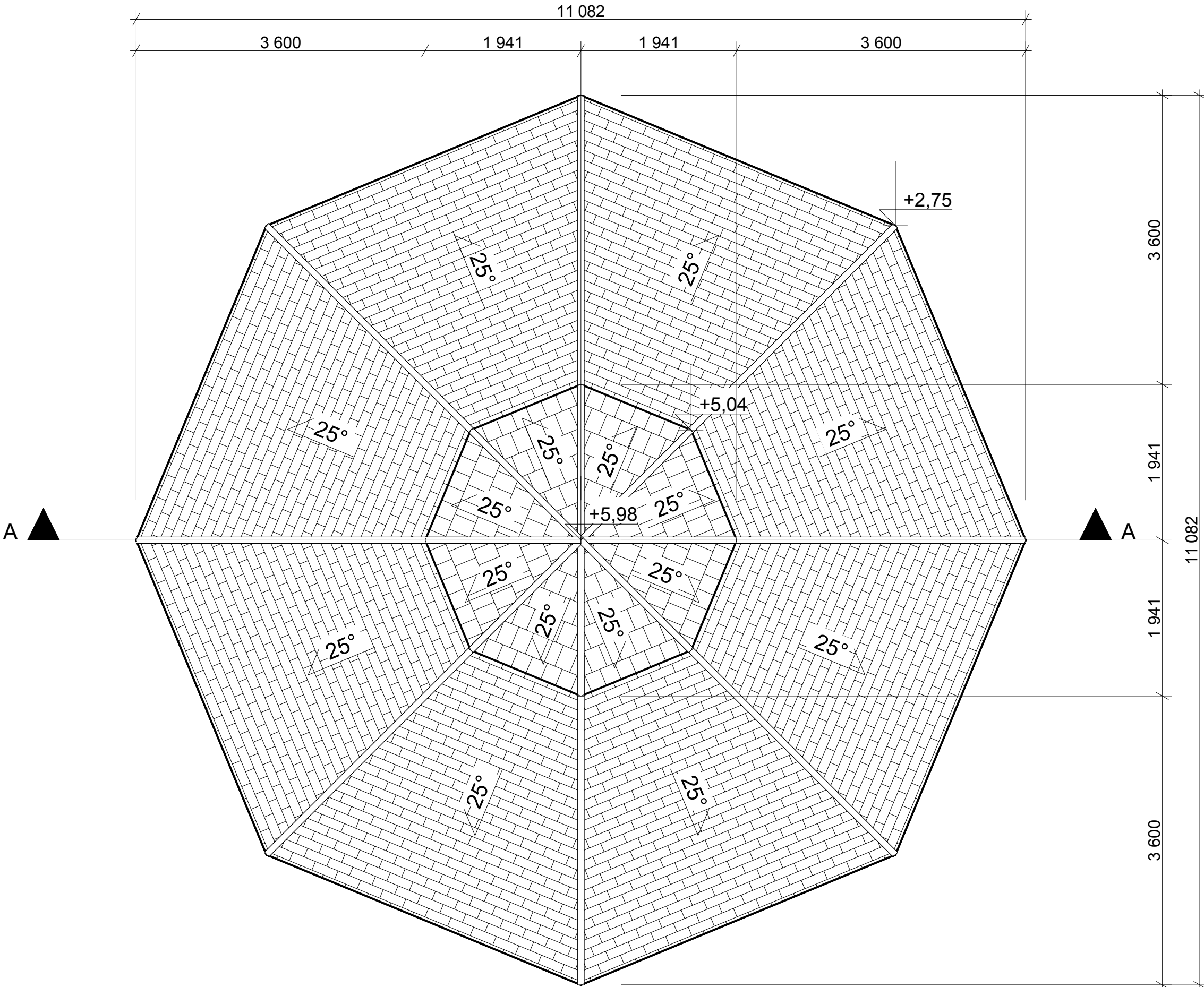


Zbrojenie naroży dołem:

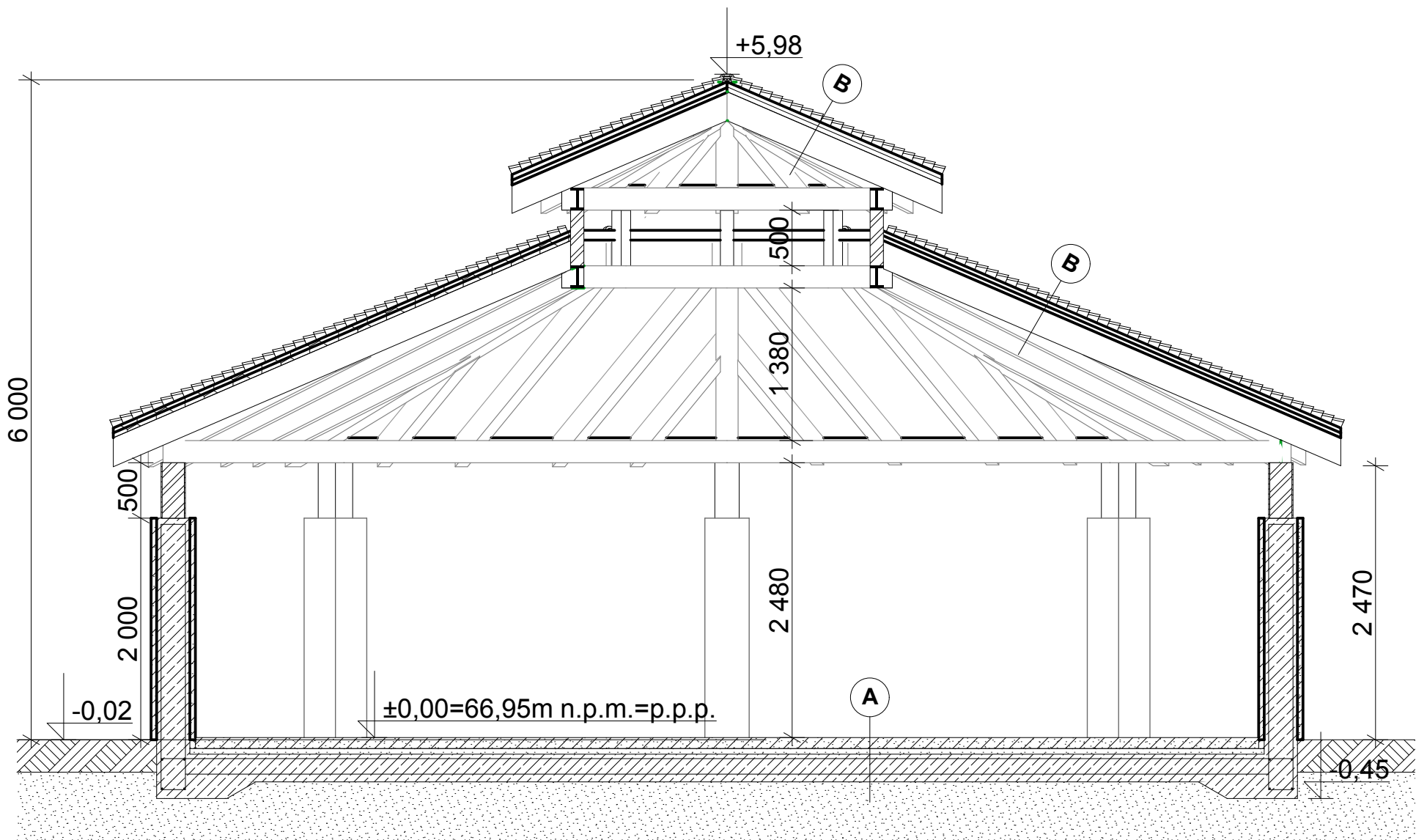




JEDNOSTKA PROJEKTOWA ANIŚKO ARCHITEKTURA KRAJOBRAZU UL. JEZIORNA 21, 69-220 OŚNO LUBUSKIE, TEL. 602 528 860			
BUDOWA WIATY O KONSTRUKCJI KAMIENNO- -DREWNIANEJ WRAZ Z ZAGOSPODAROWANIEM TERNU			
NAZWA RYS.	RZUT PRZYZIEMIA		BRANŻA ARCH.
ADRES INWESTYCJI	DZ. NR EWID. 490, JEDN. EWID., OBRĘB EWID. TARNÓW BYCKI, GM. BYTOM ODRZAŃSKI		FAZA PB
INWESTOR	GMINA BYTOM ODRZAŃSKI RYNEK1, 67-115 BYTOM ODRZAŃSKI		SKALA 1:50
PROJEKTANT	MGR INŻ. ARCH. BARBARA MIKOŁAJCZAK upr. nr 95/79/ZG	PODPIS	DATA SIERPIEŃ 2019
OPRACOWAŁA	MGR INŻ. ARCH. MARTA KALITKA		NR RYS. A1



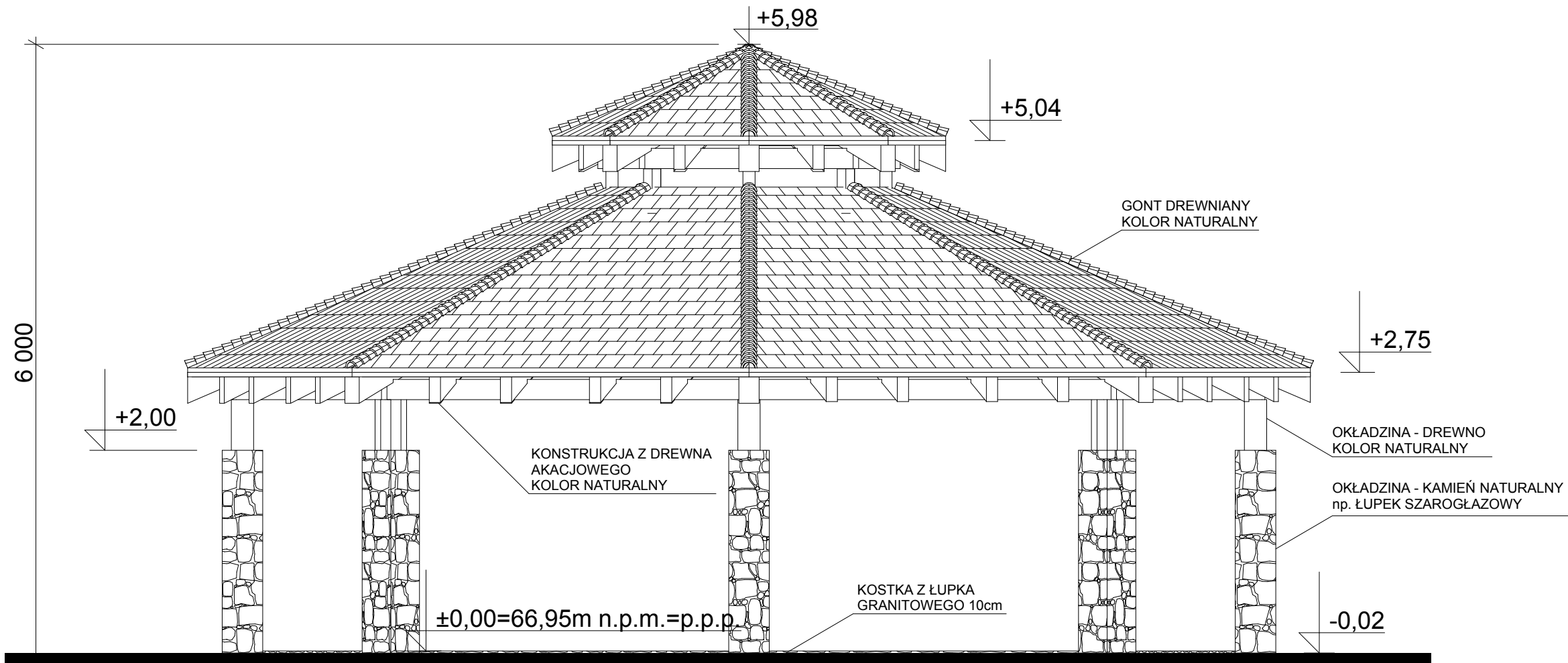
JEDNOSTKA PROJEKTOWA ANIŚKO ARCHITEKTURA KRAJOBRAZU UL. JEZIORNA 21, 69-220 OŚNO LUBUSKIE, TEL. 602 528 860			
BUDOWA WIATY O KONSTRUKCJI KAMIENNO- -DREWNIANEJ WRAZ Z ZAGOSPODAROWANIEM TERNU			
NAZWA RYS.	RZUT DACHU		BRANŻA ARCH.
ADRES INWESTYCJI	DZ. NR EWID. 490, JEDN. EWID., OBRĘB EWID. TARNÓW BYCKI, GM. BYTOM ODRZAŃSKI		FAZA PB
INWESTOR	GMINA BYTOM ODRZAŃSKI RYNEK1, 67-115 BYTOM ODRZAŃSKI		SKALA 1:50
PROJEKTANT	MGR INŻ. ARCH. BARBARA MIKOŁAJCZAK upr. nr 95/79/ZG	PODPIS	DATA SIERPIEŃ 2019
OPRACOWAŁA	MGR INŻ. ARCH. MARTA KALITKA		NR RYS. A2



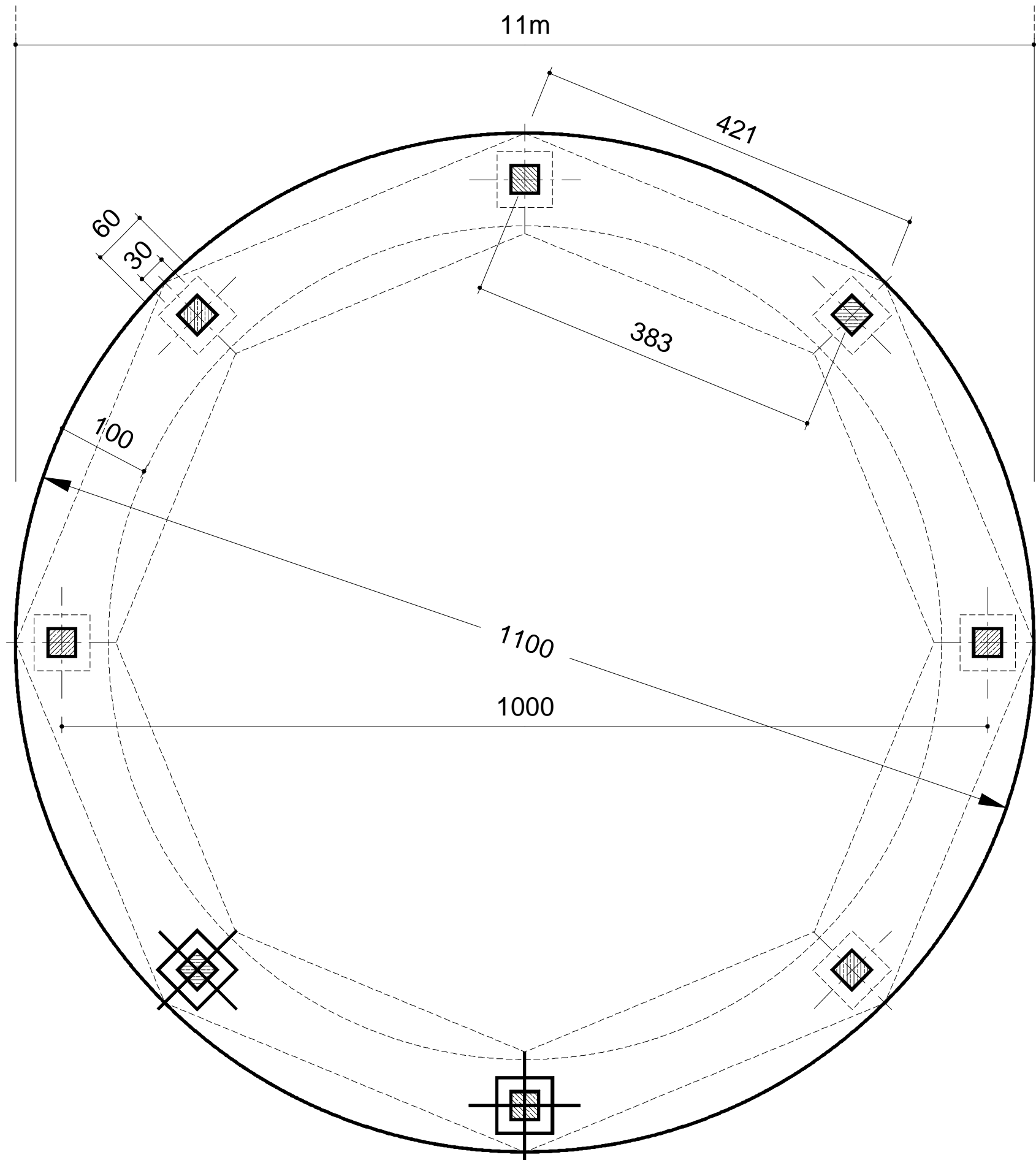
A	
	kostka granitowa 10cm
	podsyпка cementowo-piaskowa 1:3 5cm
	plyta fundamentowa zelbetowa beton B20 30cm
	podsyпка piaskowo-zwirowa zagęszczona

B	
	gont drewniany 3cm
	lata drewniana 4cm dl. 6cm, co 36cm
	kontrlata drewniana 4cm x 4cm
	krokiew drewniana 24cm

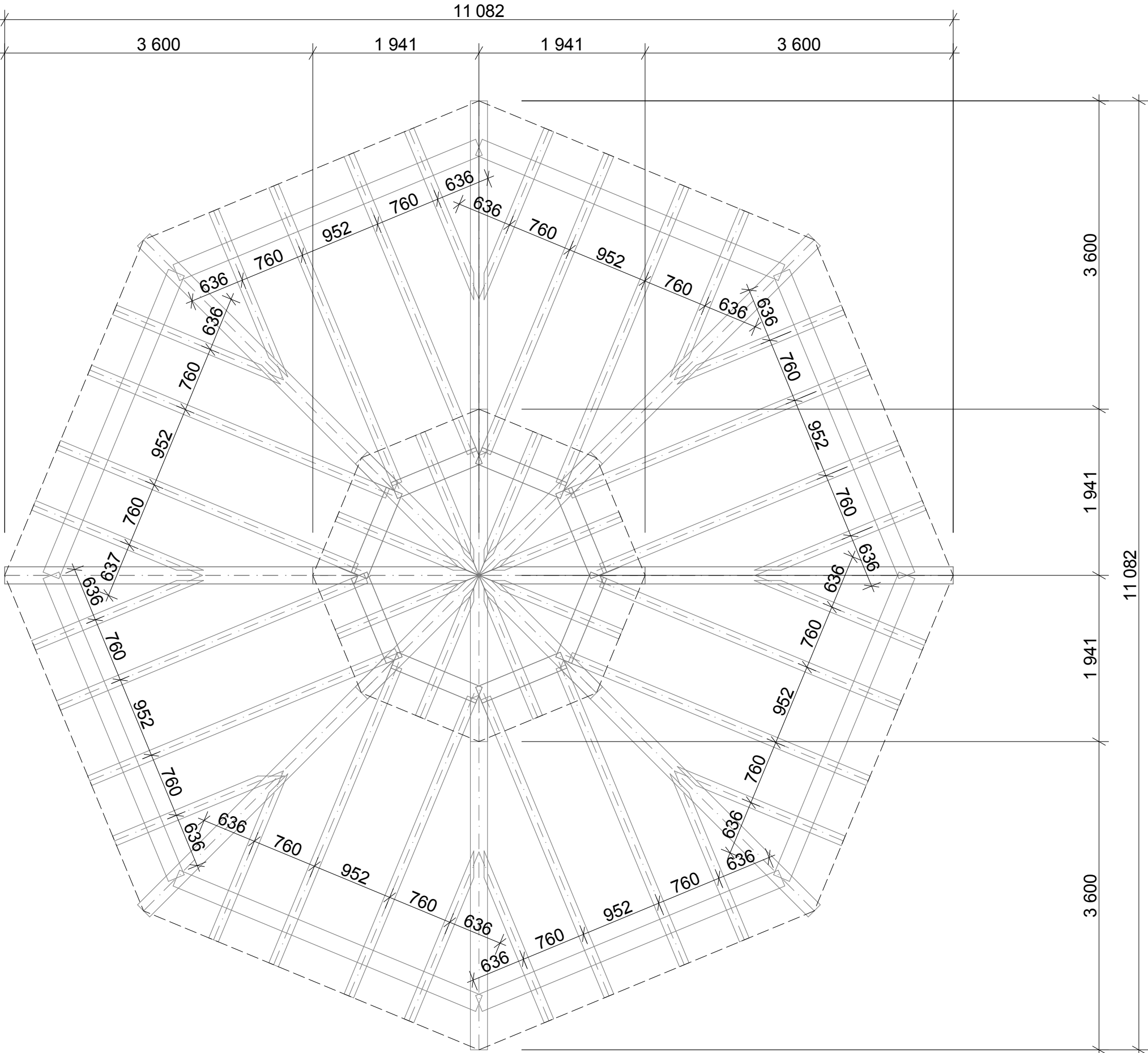
JEDNOSTKA PROJEKTOWA ANIŚKO ARCHITEKTURA KRAJOBRAZU UL. JEZIORNA 21, 69-220 OŚNO LUBUSKIE, TEL. 602 528 860			
BUDOWA WIATY O KONSTRUKCJI KAMIENNO- -DREWNIANEJ WRAZ Z ZAGOSPODAROWANIEM TERNU			
NAZWA RYS.	PRZEKRÓJ A-A		BRANŻA ARCH.
ADRES INWESTYCJI	DZ. NR EWID. 490, JEDN. EWID., OBREB EWID. TARNÓW BYCKI, GM. BYTOM ODRZAŃSKI		FAZA PB
INWESTOR	GMINA BYTOM ODRZAŃSKI RYNEK1, 67-115 BYTOM ODRZAŃSKI		SKALA 1:50
PROJEKTANT	MGR INŻ. ARCH. BARBARA MIKOŁAJCZAK upr. nr 95/79/ZG	PODPIS	DATA SIERPIEŃ 2019
OPRACOWAŁA	MGR INŻ. ARCH. MARTA KALITKA		NR RYS. A3



JEDNOSTKA PROJEKTOWA ANIŚKO ARCHITEKTURA KRAJOBRAZU UL. JEZIORNA 21, 69-220 OŚNO LUBUSKIE, TEL. 602 528 860			
BUDOWA WIATY O KONSTRUKCJI KAMIENNO-DREWNIANEJ WRAZ Z ZAGOSPODAROWANIEM TERNU			
NAZWA RYS.	ELEWACJA PÓŁNOCNA		BRANŻA ARCH.
ADRES INWESTYCJI	DZ. NR EWID. 490, JEDN. EWID., OBRĘB EWID. TARNÓW BYCKI, GM. BYTOM ODRZAŃSKI		FAZA PB
INWESTOR	GMINA BYTOM ODRZAŃSKI RYNEK1, 67-115 BYTOM ODRZAŃSKI		SKALA 1:50
PROJEKTANT	MGR INŻ. ARCH. BARBARA MIKOŁAJCZAK upr. nr 95/79/ZG	PODPIS	DATA SIERPIEŃ 2019
OPRACOWAŁA	MGR INŻ. ARCH. MARTA KALITKA		NR RYS. A4

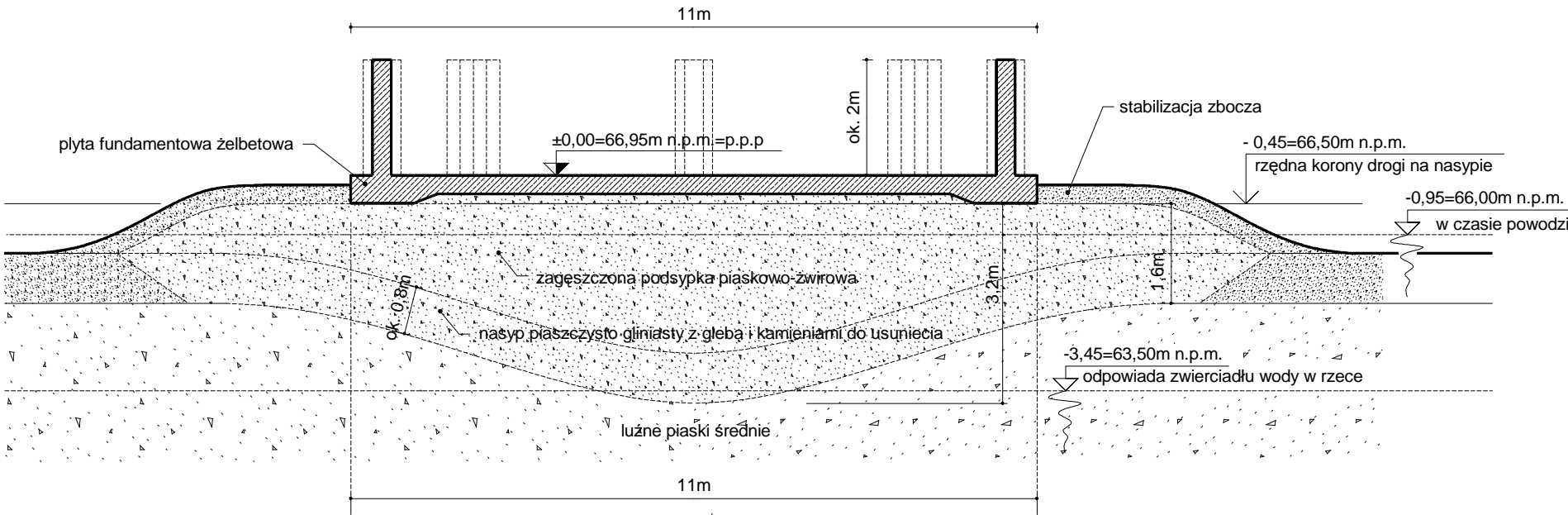


JEDNOSTKA PROJEKTOWA ANIŚKO ARCHITEKTURA KRAJOBRAZU UL. JEZIORNA 21, 69-220 OŚNO LUBUSKIE, TEL. 602 528 860		
BUDOWA WIATY O KONSTRUKCJI KAMIENNO- -DREWNIANEJ WRAZ Z ZAGOSPODAROWANIEM TERNU		
NAZWA RYS.	RZUT PŁYTY FUNDAMENTOWEJ	BRANŻA KONSTR.
ADRES INWESTYCJI	DZ. NR EWID. 490, JEDN. EWID., OBRĘB EWID. TARNÓW BYCKI, GM. BYTOM ODRZAŃSKI	FAZA PB
INWESTOR	GMINA BYTOM ODRZAŃSKI RYNEK1, 67-115 BYTOM ODRZAŃSKI	SKALA 1:50
PROJEKTANT	INŻ. SŁAWOMIR BŁASZKIEWICZ upr. nr 21/75/ZG	PODPIS DATA SIERPIEŃ 2019
OPRACOWAŁA	MGR INŻ. ARCH. MARTA KALITKA	NR RYS. K1



JEDNOSTKA PROJEKTOWA ANIŚKO ARCHITEKTURA KRAJOBRAZU UL. JEZIORNA 21, 69-220 OŚNO LUBUSKIE, TEL. 602 528 860			
BUDOWA WIATY O KONSTRUKCJI KAMIENNO- -DREWNIANEJ WRAZ Z ZAGOSPODAROWANIEM TERNU			
NAZWA RYS.	RZUT WIĘŻBY DACHOWEJ		BRANŻA KONSTR.
ADRES INWESTYCJI	DZ. NR EWID. 490, JEDN. EWID., OBREB EWID. TARNÓW BYCKI, GM. BYTOM ODRZAŃSKI		FAZA PB
INWESTOR	GMINA BYTOM ODRZAŃSKI RYNEK1, 67-115 BYTOM ODRZAŃSKI		SKALA 1:100
PROJEKTANT	INŻ. SŁAWOMIR BŁASZKIEWICZ upr. nr 21/75/ZG	PODPIS	DATA SIERPIEŃ 2019
OPRACOWAŁA	MGR INŻ. ARCH. MARTA KALITKA		NR RYS. K2

Płyta fundamentowa żelbetowa w formie koła o średnicy ok. 11m (pow. ok. 95m²) lub ośmiokąta foremnego wpisanego w okrąg średnicy ok. 11m. Płyta grubości ok. 30cm z pierścieniowym pogrubieniem do 45cm na jej skraju w pasie szer. ok.1m. W płycie przewidziano 8 rdzeni w formie utwardzonych słupów żelbetowych o wym. ok. 30x30cm i wysokości ok. 2m - obudowane kamieniem, do nich zamocowane zostaną króćce stalowe o wysokości ok. 50cm obudowane drewnem. Dach o konstrukcji drewniano-stalowej tj. główne krokwie drewniane ok. 20/24 ułożone promieniście ze spadkiem na zewnątrz - wsparte na stalowym pierścieniu wewnętrznym, a zewnątrz na ośmiu słupach spiętych płatwią obwodową - pierścieniem zewnętrznym. Elementy konstrukcyjne więźby: w przeważającej części drewniane, w miejscach gdzie wymaga tego bezpieczeństwo konstrukcji zastosowane zostaną elementy stalowe tj. pierścień wewnętrzny oraz wzmocnienie pierścienia zewnętrznego - drewnianego, w szczególności jego połączeń zapewniających ciągłość kręgu. Zadaszenie nad pierścieniem wewnętrznym wykonane zostanie jako uniesione, co zapewni odprowadzenie nagrzane powietrza pod konstrukcją dachu.



JEDNOSTKA PROJEKTOWA ANIŚKO ARCHITEKTURA KRAJOBRAZU UL. JEZIORNA 21, 69-220 OŚNO LUBUSKIE, TEL. 602 528 860			
BUDOWA WIATY O KONSTRUKCJI KAMIENNO-DREWNIANEJ WRAZ Z ZAGOSPODAROWANIEM TERNU			
NAZWA RYS.	PRZEKRÓJ PŁYTY FUNDAMENTOWEJ		BRANŻA KONSTR.
ADRES INWESTYCJI	DZ. NR EWID. 490, JEDN. EWID., OBRĘB EWID. TARNÓW BYCKI, GM. BYTOM ODRZAŃSKI		FAZA PB
INWESTOR	GMINA BYTOM ODRZAŃSKI RYNEK1, 67-115 BYTOM ODRZAŃSKI		SKALA 1:100
PROJEKTANT	INŻ. SŁAWOMIR BŁASZKIEWICZ upr. nr 21/75/ZG	PODPIS	DATA SIERPIEŃ 2019
OPRACOWAŁA	MGR INŻ. ARCH. MARTA KALITKA		NR RYS. K3

PROJEKT ELEMENTÓW MAŁEJ ARCHITEKTURY ZAGOSPODAROWANIA TERENU INWESTYCJI

10.1. PODSTAWA OPRACOWANIA PROJEKTU

- Decyzja o warunkach zabudowy nr PP.6730.8.2019
- Mapa do celów projektowych, skala 1:500
- ustalenia z Inwestorem: Gmina Bytom Odrzański, Rynek 1, 67-115 Bytom Odrzański
- rozporządzenie Ministra Infrastruktury w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego z dnia 3 lipca 2003r. (Dz.U.z 2003r.,Nr 120, poz.1133);
- rozporządzenia Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych jakim odpowiadać powinny budynki i ich usytuowanie z dnia 12 kwietnia 2002r. (Dz.U.z 2002r. Nr 75, poz.690 z późn. zm.);
- przepisy ustawy Prawo budowlane
- przepisy ustawy Prawo wodne
- wizja lokalna

10.2.PRZEDMIOT INWESTYCJI

Przedmiotem inwestycji jest projekt budowy elementów małej architektury zagospodarowania terenu inwestycji wokół projektowanej wiaty na dz. nr ewid. 490, obręb ewid. 0008 – Tarnów Bycki, jedn. ewid. 5 Bytom Odrzański – obszar wiejski, powiat nowosolski, woj. lubuskie.

10.3.SPIS ELEMENTÓW MAŁEJ ARCHITEKTURY WYSTĘPUJĄCYCH NA TERENIE INWESTYCJI

- 4 tablice informacyjne drewniane
- makieta wykonana z grubego konara drzewa w którym żerował kozioróg lub pachnica
- witacz - wykonany z drewna akacjowego napis na trzech oddzielnych deskach o szerokości min. 20 cm (długość zależna od tekstu), zainstalowany na dwóch słupkach drewnianych wykonanych z drewna akacjowego o treści: „PUNKT KONCENTRACJI RUCHU TURYSTYCZNEGO”
- stojak na rowery – drewniany (drewno iglaste impregnowane), długość: 250 cm

10.4.OPIS POSZCZEGÓLNYCH ELEMENTÓW ZAGOSPODAROWANIA TERENU

1) Stojak na rowery



Stojak na rowery wykonany z drewna sosnowego, ciśnieniowo impregnowanego.

Dane techniczne:

drewno: sosna, impregnowana ciśnieniowo impregnatem

długość całkowita: 2,5 m

ilość stanowisk: 5

Montaż: wylać stopy fundamentowe szt. 4 pod słupki o wym. 30cm x 30cm x 70cm, beton B15.

2) Drewniane tablice informacyjne

4 tablice informacyjne z nt. kozioroga dębosza oraz pachnicy dębowej, klasyczne z daszkiem, drewno iglaste sosnowe zabezpieczone impregnatem. Tablice – blacha o grubości 0,7mm o wymiarach 100 cm x 75 cm.



Daszek kolor brąz

Fundamenty:

- Stopy betonowe 30cm x 30cm x 70cm – 8szt.

Tablice edukacyjne szt. 4, rozmiar: 100cm x 75cm, grubość blachy: 0,7mm

Aplikacja - wydruk atramentem solwentowym na bazie rozpuszczalników organicznych (niezmywalne) na folii standardowo używanej do celów reklamowych, dodatkowo zabezpieczonej termicznie wgrzewanym laminatem.

3) Makieta

Wykonana z grubego konaru lub złamanego drzewa, w którym zerował kozioróg lub pachnica. Ustawiona na ułożonych na ziemi pieńkach drewnianych, zakopanych po połowy w ziemi. Należy wykonać połączenie ciesielskie (np. pióro – wpust).

4) Witacz



Napis wykonany na trzech oddzielnych deskach o szerokości min. 20 cm (długość zależna od tekstu) zainstalowanych na dwóch słupkach drewnianych wykonanych z drewna akacjowego. Napis o treści: „**PUNKT KONCENTRACJI RUCHU TURYSTYCZNEGO**”

Stelaz drewniany do tablicy pow. 1,0 m2 wysokość całkowita od 1,51 do 2,5 m

Fundamenty:

- Stopy betonowe 30cm x 30cm x 70cm – 2szt.

Zastosować w/w elementy małej architektury lub o podobnych parametrach innych producentów.

10.5. KOLORYSTYKA

Kolorystyka poszczególnych elementów małej architektury w naturalnych odcieniach drewna lub wg zaleceń Inwestora.

10.6. TECHNOLOGIA WYKONANIA PROJEKTOWANYCH ELEMENTÓW MAŁEJ ARCHITEKTURY

a) MATERIAŁY

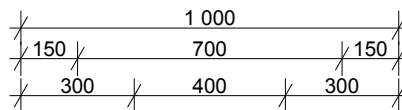
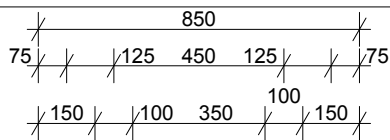
Elementy drewniane wykonać z drewna sosnowego impregnowanego ciśnieniowo impregnatem.

b) FUNDAMENTY

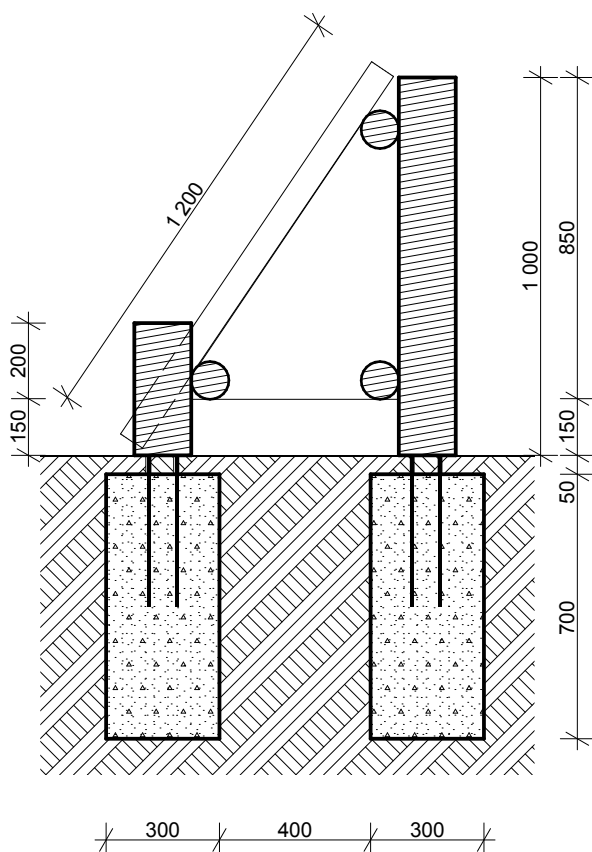
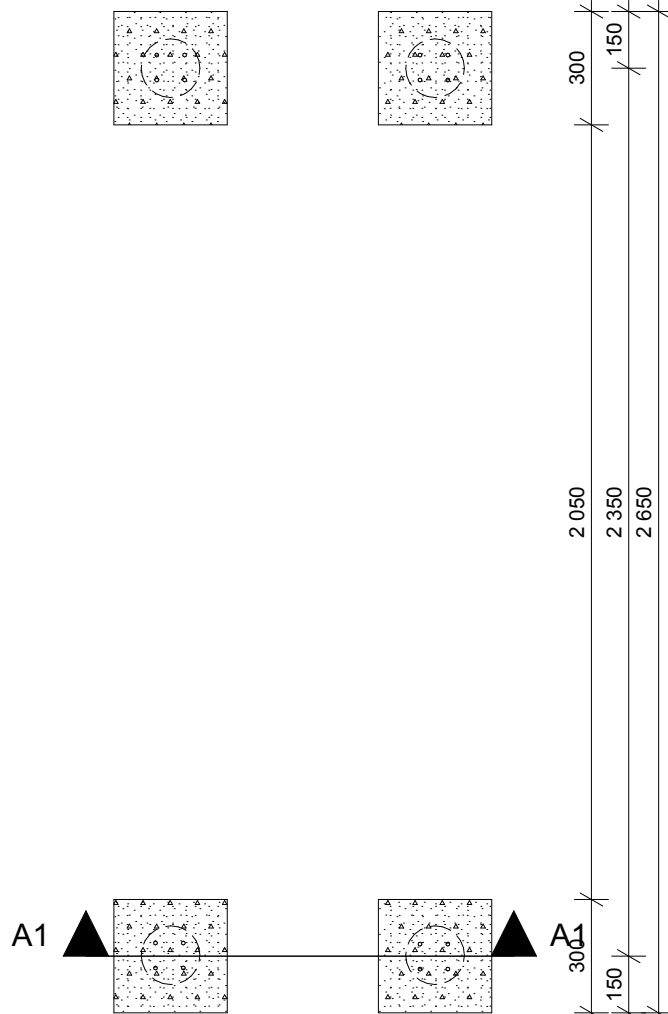
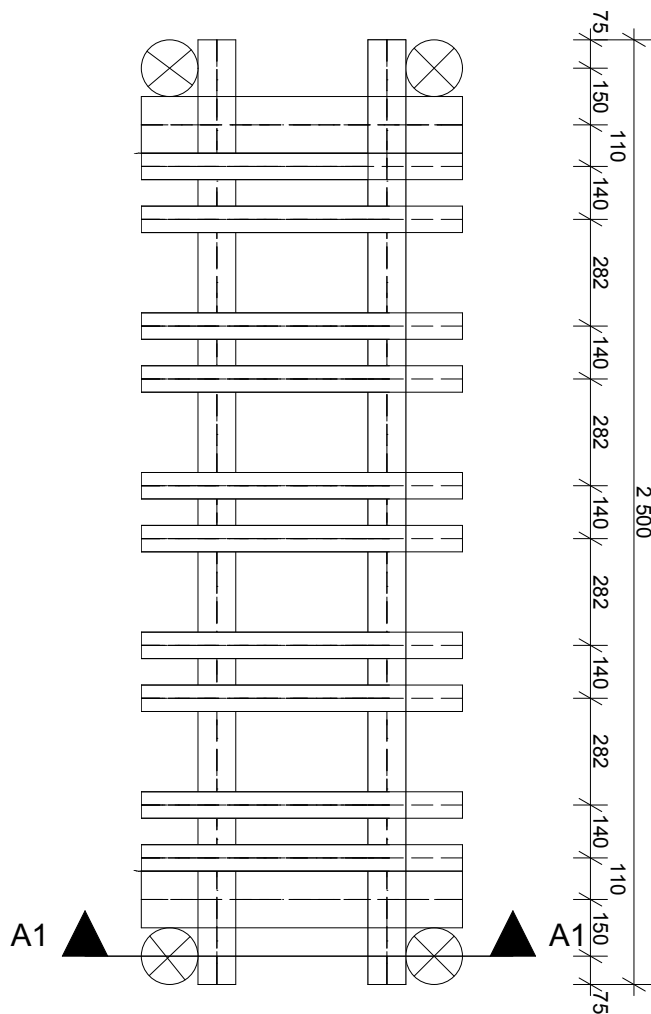
Fundamenty w formie stóp betonowych z betonu klasy B15 o wymiarach 30cm x 30cm x 70cm wylewane na placu budowy.

c) MONTAŻ ELEMENTÓW

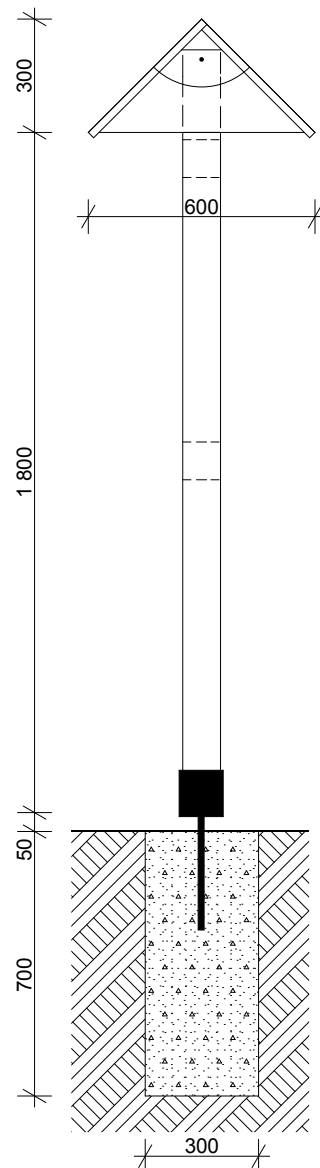
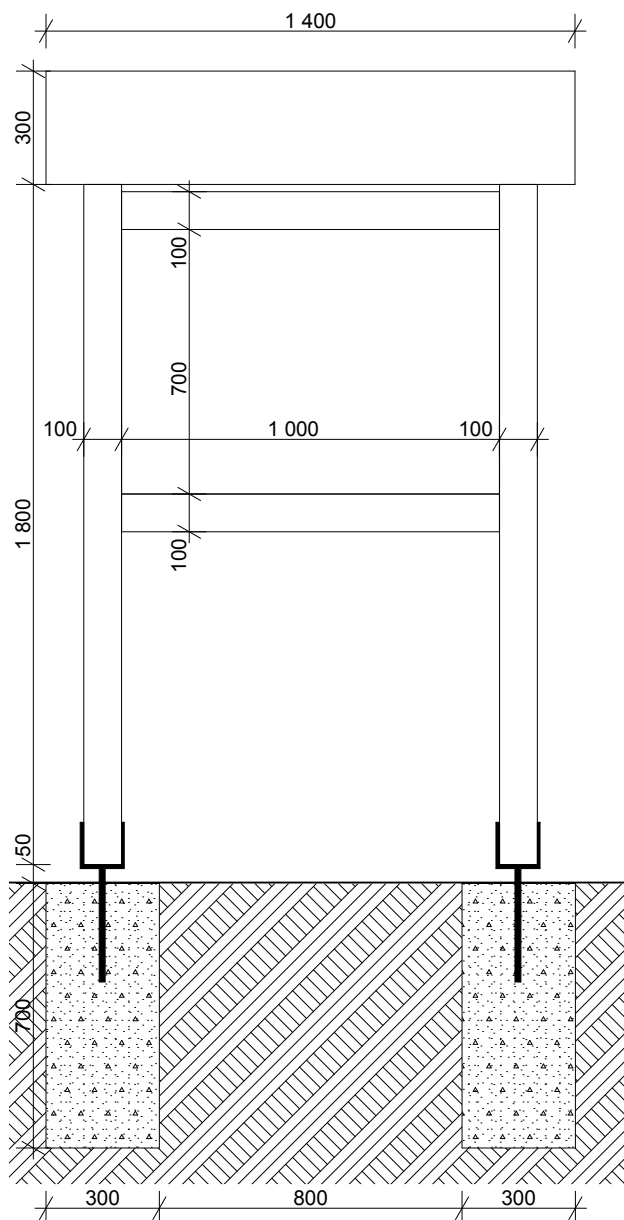
Elementy mocować do fundamentów za pomocą kotew stalowych.



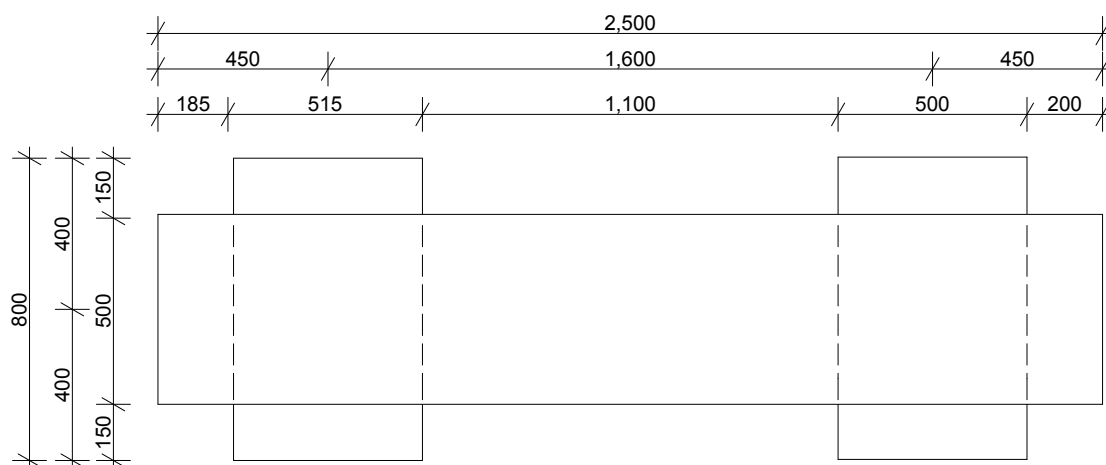
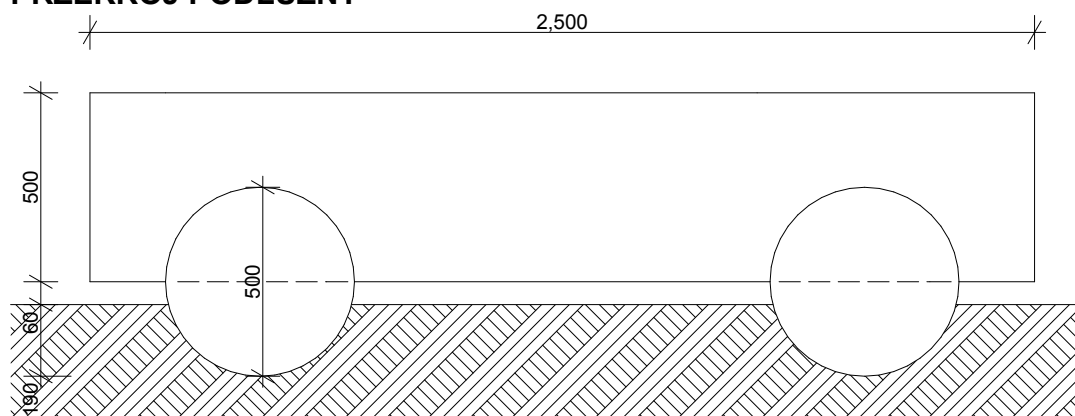
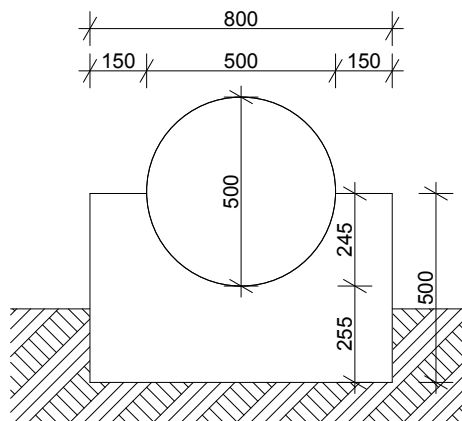
39



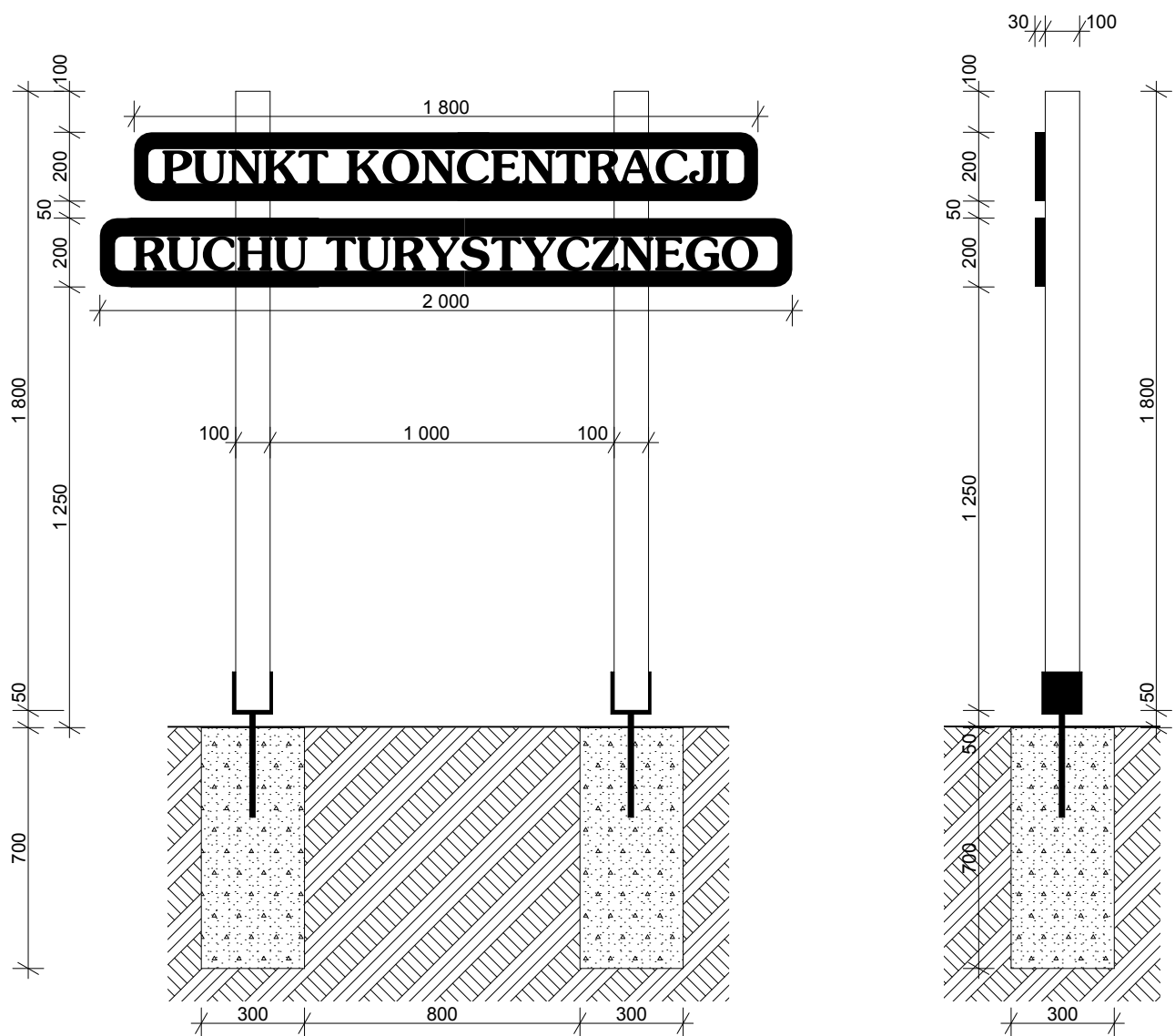
JEDNOSTKA PROJEKTOWA ANIŠKO ARCHITEKTURA KRAJOBRAZU UL. JEZIORNA 21, 69-220 OŚNO LUBUSKIE, TEL. 602 528 860		
BUDOWA WIATY O KONSTRUKCJI KAMIENNO-DREWNIANEJ WRAZ Z ZAGOSPODAROWANIEM TERNU		
NAZWA RYS.	STOJAK NA ROWERY	BRANŻA ARCH.
ADRES INWESTYCJI	DZ. NR EWID. 490, JEDN. EWID., OBREB EWID. TARNÓW BYCKI, GM. BYTOM ODRZAŃSKI	FAZA PB
INWESTOR	GMINA BYTOM ODRZAŃSKI RYNEK1, 67-115 BYTOM ODRZAŃSKI	SKALA 1:20
PROJEKTANT	MGR INŻ. ARCH. BARBARA MIKOŁAJCZAK upr. nr 95/79/ZG	PODPIS DATA SIERPIEŃ 2019
OPRACOWAŁA	MGR INŻ. ARCH. MARTA KALITKA	NR RYS. 1



JEDNOSTKA PROJEKTOWA ANIŚKO ARCHITEKTURA KRAJOBRAZU UL. JEZIORNA 21, 69-220 OŚNO LUBUSKIE, TEL. 602 528 860		
BUDOWA WIATY O KONSTRUKCJI KAMIENNO- -DREWNIANEJ WRAZ Z ZAGOSPODAROWANIEM TERNU		
NAZWA RYS.	TABLICA INFORMACYJNA	BRANŻA ARCH.
ADRES INWESTYCJI	DZ. NR EWID. 490, JEDN. EWID., OBREB EWID. TARNÓW BYCKI, GM. BYTOM ODRZAŃSKI	FAZA PB
INWESTOR	GMINA BYTOM ODRZAŃSKI RYNEK1, 67-115 BYTOM ODRZAŃSKI	SKALA 1:20
PROJEKTANT	MGR INŻ. ARCH. BARBARA MIKOŁAJCZAK upr. nr 95/79/ZG	DATA SIERPIEŃ 2019
OPRACOWAŁA	MGR INŻ. ARCH. MARTA KALITKA	NR RYS. 2

RZUT Z GÓRY**PRZEKRÓJ PODŁUŻNY****PRZEKRÓJ POPRZECZNY**

JEDNOSTKA PROJEKTOWA ANIŚKO ARCHITEKTURA KRAJOBRAZU UL. JEZIORNA 21, 69-220 OŚNO LUBUSKIE, TEL. 602 528 860		
BUDOWA WIATY O KONSTRUKCJI KAMIENNO-DREWNIANEJ WRAZ Z ZAGOSPODAROWANIEM TERNU		
NAZWA RYS.	MAKIETA	BRANŻA ARCH.
ADRES INWESTYCJI	DZ. NR EWID. 490, JEDN. EWID., OBRĘB EWID. TARNÓW BYCKI, GM. BYTOM ODRZAŃSKI	FAZA PB
INWESTOR	GMINA BYTOM ODRZAŃSKI RYNEK1, 67-115 BYTOM ODRZAŃSKI	SKALA 1:20
PROJEKTANT	MGR INŻ. ARCH. BARBARA MIKOŁAJCZAK upr. nr 95/79/ZG	PODPIS DATA SIERPIEŃ 2019
OPRACOWAŁA	MGR INŻ. ARCH. MARTA KALITKA	NR RYS. 3



JEDNOSTKA PROJEKTOWA ANIŚKO ARCHITEKTURA KRAJOBRAZU UL. JEZIORNA 21, 69-220 OŚNO LUBUSKIE, TEL. 602 528 860		
BUDOWA WIATY O KONSTRUKCJI KAMIENNO-DREWNIANEJ WRAZ Z ZAGOSPODAROWANIEM TERNU		
NAZWA RYS.	WITACZ	BRANŻA ARCH.
ADRES INWESTYCJI	DZ. NR EWID. 490, JEDN. EWID., OBREB EWID. TARNÓW BYCKI, GM. BYTOM ODRZAŃSKI	FAZA PB
INWESTOR	GMINA BYTOM ODRZAŃSKI RYNEK1, 67-115 BYTOM ODRZAŃSKI	SKALA 1:20
PROJEKTANT	MGR INŻ. ARCH. BARBARA MIKOŁAJCZAK upr. nr 95/79/ZG	PODPIS DATA SIERPIEŃ 2019
OPRACOWAŁA	MGR INŻ. ARCH. MARTA KALITKA	NR RYS. 4